

05 | 把党建优势转化为发展优势  
筑牢亦庄控股的“根”和“魂”

34 | 共建、共享、共融  
亦庄控股创新平台党建工作模式

39 | 全面从严治党  
打造优质营商环境

# 博大 亦庄控股

总第  
43  
期

面向世界的产业新城运营商

# 一路向前

内部资料 免费交流

准印证号：京内商准登/419-L0121号





扫描二维码关注公众号  
一键了解亦庄控股资讯



扫描二维码  
关注党员口袋书  
Android版



扫描二维码  
关注党员口袋书  
IOS版

博高志远  
大气天成

# 博大

## 亦庄控股

面向世界的产业新城运营商

### 主办/Sponsor:

北京亦庄投资控股有限公司

### 编委会/Editorial Board:

白文 杨文良 韩洪英 杨学锋  
孙德锐 王佃宝 芦永忠 郭广庆  
卢自锋

### 总编辑/Chief Editor:

韩洪英

### 执行总编辑/Executive Deputy Editor:

孙博

### 编辑部主任/Editorial Director:

杨黎明

### 编辑部副主任/Deputy Editorial Director:

高颀

### 编辑/Editor:

陈水清 程琳琳 苏通

### 美术总监/Art Director:

闫然

### 图片总监/Picture Director:

张洪刚

### 美术编辑/Art Editor:

唐婷

### 编务/Editorial:

刘慧纷

### 媒体顾问/Media Advisor:

杨朝英

### 翻译顾问/Translation Consultant:

张平

### 法律顾问/Legal Counsel:

万英才

### 编辑部电话/Phone Number:

010—67881224

### 地址/Address:

北京经济技术开发区荣华南路9号院1号楼

### 邮编/Zip Code:

100176

### 编辑部投稿邮箱/E-mail:

bodabjb@163.com

### 发送对象/Recipients:

内部员工

### 印数/Impression:

1000册

### 印刷日期/Printing Date:

2020年11月12日

### 理事单位/Governing Units:

北京经开投资开发股份有限公司  
北京亦庄置业有限公司  
北京博大经开建设有限公司  
北京亦庄国际传媒有限公司  
北京博大坤元房地产开发有限公司  
北京博大新元房地产开发有限公司  
北京博大开拓热力有限公司  
北京博大兴投资开发有限公司  
北京博大酒店管理有限公司  
北京亦庄水务有限公司  
北京博大网信科技发展有限公司

北京亦庄国际开发建设有限公司  
北京亦庄国际生物医药投资管理有限公司  
北京博大万泰国际投资咨询有限公司  
北京联港置业有限公司  
博大世通国际物流(北京)有限公司  
北京新航城控股有限公司  
北京南海子投资管理有限公司  
北京亦庄盛元投资开发有限公司  
北京亦庄博润置业有限公司  
北京星网工业园有限公司  
北京亦庄智能城市协同创新研究院有限公司  
北京亦庄文化集团有限公司



# 赶考永远在路上

本刊编辑部

99年风云激荡，99年接续赶考。站在“两个一百年”奋斗目标的历史交汇点上，回首往昔，一部党的历史，就是一部不断经历一次次大考，破解危局、迎难而上的历史；展望未来，依然需要踏平坎坷成大道，无惧暗礁险滩，领航中国、破浪前行。

大疫突袭，党旗在一线高高飘扬！

一个国家、一个民族，越是到了艰难困苦的关键时刻，越离不开砥柱中流的主心骨，越离不开凝聚力量的坚强核心。

大战大考，疫情如镜。亦庄控股党委闻令而动，党员干部下沉一线，党员责任区、党员突击队、临时党组织筑起坚实屏障，无论在什么地方，不管在哪个岗位，广大共产党员想群众所想、急群众所急，用行动践行着初心使命。

疫情发生后，如何在较短时间内整合力量、全力抗击疫情，是很大的挑战；在疫情形势趋缓后，如何统筹好疫情防控和经济社会发展，也是很大的挑战。亦庄控股党委审时度势，统筹疫情防控和经济社会发展，有序推进经开区企业复工复产。在危机中育新机，于变局中开新局。

对于新时代的中国共产党人，疫情防控是一场没有硝烟的硬仗，全面深化改革是一场深刻的革命，全面从严治党更是关乎兴衰成败的重大考验！

再大的困难，再大的风浪，当它来的时候，最好的应对，就是把平常功夫做足。对于亦庄控股来说，就是坚持党建引领，善作善成、久久为功，扛起国企担当。

折叠2020，亦庄控股重划起跑线。坚持党建引领，全面深化改革，为推动亦庄控股实现更高质量的发展蓄积新动能、激发新活力、开创新局面。把坚持党的领导、加强党的建设贯穿于改革工作的全过程、各方面，以深化改革的实际成效推动全面从严治党向纵深发展，助推企业综合改革工作实现弯道超车。

时间已铭记梦想的足迹，历史将镌刻奋斗的功勋。亦庄控股又一次站在关乎未来发展命运的关键时刻，推进综合改革是政治责任，必须毫不动摇、持之以恒地推进下去，确保改革方向不偏离，改革任务不落空，改革举措不走样。**13**



# 01

## Preface

## 02

*In that Time*

肩负历史重任，不负人民重托  
回望99年发展历程 / 14

## 04

### 特别报道 *Special Reports*

疫情防控显力量 临时党组织作用不“临时” / 27

数记：亦庄控股疫情防控这半年 / 32

共建、共享、共融  
亦庄控股创新平台党建工作模式 / 34

全面从严治党打造优质营商环境 / 39

亦庄控股“接诉即办”半年报 / 44

## 06

### 盛世荷风 *Beauty of Lotus*

61

## 03

### 封面文章 *Cover Story*

亦庄控股党委召开党委（扩大）会  
专题研究全面从严治党工作 / 22

#### 一图读懂

坚持党建引领 全面深化改革  
为推动集团实现更高质量发展蓄积新动能  
激发新活力 开创新局面 / 24

## 05

### 战斗堡垒 *Fighting Forts*

博大建设：“美丽工地”再升级 / 47

博大世通：时间没有断点 / 49

博大网信：强劲动力来自每个人的努力 / 52

博大兴博润置业联合党支部：  
同抗疫情 共享发展 / 54

经开股份：为园区企业发展保驾护航 / 57



# 抚今追昔

亦庄控股党委始终把抓好党建作为最大的政绩，始终坚持党要管党、从严治党，层层落实管党治党责任。始终将思想政治建设作为党的一项极端重要的工作，牢牢把握主动权，引导、集聚全面深化改革的正能量，并使之转化为企业员工的普遍共识、自觉行动和精神力量。

经过长期探索，亦庄控股党委深刻地认识到，国企党建不仅是党的建设的重要组成部分，也始终是国有企业独特的政治资源，更是企业核心竞争力的有机组成部分。

亦庄控股党委认为，加强党建是企业发展的内在需求，国企党建在促进企业改革、推动企业发展、维护企业稳定等方面，都发挥了不可替代的作用。

»  
IN  
THAT  
TIME



# 把党建优势转化为发展优势 筑牢亦庄控股的“根”和“魂”

■何成勇

2002年1月，经北京市委组织部批准，亦庄控股的前身北京经济技术投资开发总公司正式成立了党委。从那一刻起，一份沉甸甸的政治责任便扛在这些经开区建设者的肩上，他们脚下每一步多了沉稳，而这片土地上也留下一行行“奋斗者的足迹”。

亦庄控股历经数次转轨改制，之所以一步步发展壮大，根本原因就是始终把“坚持党的领导，加强党的建设”作为推动企业改革发展稳定的力量源泉和根本保证。作为国有企业，亦庄控股始终遵循管党治党规律，将全面从严治党要求贯彻到企业改革创新发展的全过程。

## 推进全面从严治党向纵深发展

习近平总书记多次强调，治国必先治党，治党务必从严。对于一家国有企业来说，亦庄控股始终与党同心同德、同向同行，始终坚决落实全面从严治党要求，以敢于担当的精神捍卫党规党纪，努力建设风清气正的良好氛围。

落实全面从严治党，首要明确责任。习近平总书记指出，历史和现实都告诉我们，不明确责任，不落实责任，不追究责任，从严治党是做不到的。亦庄控股制定了党委工作规则，以“清单、要点、年历”为抓手，分解年度重点工作任务，压实全面从严治党主体责任。成立党的建设工作领导小组，进一步明确“谁负责、负什么责、怎么负责”的问题。党委书记定期约谈子公司党政负责人，层层传导压力，督促其



小白楼

种好自己的“责任田”，对容易出现漏洞的地方，加强关注、多问多听，确保党组织作用发挥横到底，纵到边。认真开展党支部书记抓基层党建工作述职评议，听特色、听实招、听成果，进一步唤醒责任意识，激发担当精神。

落实全面从严治党，始终保持正风肃纪反腐高压态势。积极开展警示教育，亦庄控股党委编撰了《亦庄控股全面从严治党（党建）工作考核手册》，用翔实的方案、指标体系和任务清单明确各党组织和党员领导干部压紧压实管党治党的政治责任。坚持纪检干部“婆婆嘴”，多说、勤说、常说，逢会必提醒，逢节必警示。牢牢把握企业党风廉政建设工作特殊性，联合计划财务部、经营管理部、审计事务部，定期会商、超前研判，以制度为网，织细织密，把权力关进制度的笼子里，建立《党风廉政建设责任书》党政双签制度，使书记、经理责权明晰，做到了有权必有责、有责要担当、失责必追究。加强纪检监察队伍建设，突出对关键岗





经开区初期的建设者们

位、重要人员特别是一把手的监督，加强对权力集中、资金密集、资产聚集的部门和岗位的监督，将干部腐败风险与企业风险防控有机结合，充分运用信息化工程最新成果和大数据手段，分析人、财、物、销售、采购等业务领域中可能存在的流程审批、内部控制、领导决策等方面的风险和漏洞。

### 栉风沐雨 同心同路

亦庄控股始终坚持党建引领，把从严治党落到实处。坚持党的领导，加强党的建设，当好全面从严治党的排头兵，坚定不移把全面从严治党引向深入是国有企业重要的政治任务，也是国有企业做强做优做大、培育具有全球竞争力的世界一流企业的根本政治保证。

近三十年来，经开区从农田荒地到宜居宜业产业新城，公司坚持和秉承“博高志远、大气天成”的企业精神，从单一化的开发建设到多元化的产业新城运

营商，从零到一，从一到N，做到了“任凭风浪起，稳坐钓鱼台”，说到底就是有一支关键时刻听指挥、拉得出，危急关头冲得上、打得赢的党员干部队伍。这是我们始终坚持党的领导，坚持正确的政治方向，步履坚定，一步一个脚印走出来的结果。长期以来，亦庄控股党委始终坚持两个“一以贯之”的责任担当，正确处理党的建设与法人治理结构关系，保证党的领导在企业改革发展中得到贯彻落实。

中国特色现代国有企业制度，“特”就特在把党的领导融入公司治理各环节，把党组织内嵌到公司治理结构之中。亦庄控股始终坚持党建工作与企业生产经营工作一同研究、一同部署、一同推进、一同考核，有效防止了党政工作“两张皮”。党委每年专门起草《党群工作实施意见》、制定《党委工作年历》，将党建工作分解到月、落实到部门，提高了党建工作的精细化水平。同时，积极推行党组织书记集中述职，进一步加大党建工作考核比重，实现了体制对接、机制对接、制度对接和工作对接。党委书记牵

头成立党委领导下健全法人治理机构研究小组，进一步明确党组织在公司治理机构中的法定地位和职责权限，坚持和完善党委领导成员与董事会、监事会和经理班子成员“双向进入，交叉任职”的领导体制，围绕“把把关定向参与决策、带头执行党员为先、责权清晰确保监督”3个方面，积极探索发挥政治核心作用的有效途径，支持企业法人治理结构依法行使职权，在保证公司法人治理结构有效运转的同时，使党组织领导核心和政治核心作用得以充分发挥。

2015年10月29日，北京市政府专题研究了改制工作。2016年1月13日，北京市委常委会审议并通过改制方案，明确了“把亦庄控股打造成特色鲜明、管理卓越、高效运行、跨越发展，具有国际视野、一流水准的现代化、集团化、专业化产业新城运营商”的发展目标。

从总公司到亦庄控股，党委一直在认真思考新常态下国企党建的重要意义，深刻地认识到，国企党建不仅是党的建设的重要组成部分，也始终是国有企业独特的政治资源，更是企业核心竞争力的有机组成部分。

亦庄控股党委认为，加强党建是企业发展的内在需求，国企党建在促进企业改革、推动企业发展、维护企业稳定等方面，都发挥了不可替代的作用。通过实践和学习，亦庄控股党委还深刻地认识到，只有始终坚持“围绕中心、服务大局”的党建工作总思路，才能不断找准党建工作和企业生产经营工作的结合点，在改革创新、推动发展上充分发挥党组织的政治核心、统一思想和凝心聚力作用。

经过近三十年的发展，亦庄控股党建工作积累了一定的经验，取得了一定的成绩，为深化改革、打造升级版产业新城运营商奠定了坚实的政治、组织和思想基础。

### 抓好党建“最后一公里”

亦庄控股党委始终坚持抓基层、打基础，不断增强各级党组织的凝聚力和战斗力，为提高党的建设科学化水平提供全面基础保障。

习近平总书记指出，全面从严治党要在国有企业落实落地，必须从基本组织、基本队伍、基本制度严起。加强党的建设，首要任务是加强思想政治建设，关键是教育、管理好党员干部。公司打造了以“规范化、系统化、专业化、多样化”为特征的“立体党课”体系，着力解决了“谁来讲、讲什么、怎样讲”的问题。围绕“谁来讲”，形成了“党委书记讲——支部书记讲——基层党员讲”和“分管领导讲——经营负责人讲——项目经理讲”双向并行的格局，一级讲给一级听，一级做给一级看，一级带着一级干。围绕“讲什么”，亦庄控股党委将“不忘初心 牢记使命”主题教育的内容用生动的形式和语言表现出来，用宣讲团、舞台剧的形式演绎党的光辉历程，将“走出去”和“请进来”有机结合，带着问题赴兄弟企业开展调研，为党课提供了鲜活的素材。围绕“怎么讲”，用好“学习强国”平台，亦庄控股广大党员干部员工养成“每日必学”好习惯，形成了“比学赶帮超”的良好氛围，持续发挥“五位一体”全媒体平台作用，创新理论学习形式，推进理论学习常态化长效化，在微信公众号上，增设聚焦两会、“四史”、亦控瞭望、党小友课堂等专题栏目，引导带领广大党员干部员工及时学、跟进学。在党员口袋书App增设“新冠肺炎疫情防控”“无废城市建设”“安全生产月”



经开区建设初期小红楼前的合影



等知识测试板块，边学边测，推进理论学习走深走实，提升理论学习效果。

基层是党的执政之基，力量之源。只有基层党组织坚强有力，党员发挥应有作用党的根基才能牢固，党才能有战斗力。亦庄控股党委抓住“各基层党组织负责人”这个关键，选好人、用好人，把“党建工作做得好不好、组织作用是否发挥到位、群众是否满意”作为衡量标准，严格纪律要求，加大考核力度。严格执行

《基层党组织议事规则》，实行了“重大决策上移一层决策机制”，子公司重大决策上升到亦庄控股层面进行把关。抓好“基层党组织建设”这个根本，促进党组织在“参与企业决策、服务企业发展”等方面发挥积极作用，筑牢党建工作“最后一公里”。

公司党委认真找准基层党组织服务生产经营、凝聚党员职工的着力点，推进理念创新、机制创新、手段创新。2015年，公司党委提出了“1+N”品牌体系

北京经济技术开发区庆祝中国共产党成立80周年



建设工程，“1”就是以公司党委为核心，形成“奋斗者的足迹”总品牌，“N”是各个基层党组织要根据本企业的业务特点形成1~2个特色品牌。各基层党组织品牌百花齐放，博大建设党总支“美丽工地建设有你”，亦庄置业党总支“永康公寓 梦想家园”、开拓热力党总支“新希望 暖大家”、博大世通党支部“党员提案制”、博大水务党支部“水务学校”、博大网信“党员列席经理办公会”等一系列品牌，为企业发

展增添了不竭动力。

亦庄控股坚持“党建带工建、党建带团建”，充分利用工会、共青团工作平台，找准选好“与员工切身利益紧密相关、与青年所思所想同频共振”的工作着力点，创新工作方法，建立直接联系、直接服务的渠道，为企业员工办实事、办好事，促进全体员工积极投身企业发展建设，确保党的组织力量传导至每一个人。在建设过程中也培育了一大批榜样人物，比如







1991年在计委宿舍院的单元房里，工业小区筹备组部分工作人员开始集中办公



1992年北京经济技术开发区招商新闻发布会



亦庄控股代表参观“砥砺奋进的五年”大型成就展

“全国劳动模范”乔勇及“首都劳动奖章获得者”王森、姜味茗等。他们用实际行动诠释了“大国工匠精神”的深刻内涵。

亦庄控股始终重视内部干部人才队伍建设，建立健全科学有效的选人用人工作机制，为企业改革发展提供了强大动力。坚持“党管干部、党管人才”原则，培养“忠诚干净担当”的精神，匡正选人用人风气，真正把政治强、懂专业、善治理、敢担当、作风正的好干部选出来用起来。贯彻落实市委有关政策文件要求，修订《北京亦庄控股选拔任用中层领导人员办法》，将人才培养与企业人力资源管理有机结合，建立了“大人力资源”格局，持续抓好各层次优秀人才培养，突出人才专业优势，做到“人尽其才、才尽物用、用当其时”，培养了一批对党忠诚、勇于创新、治企有方、兴企有为、清正廉洁的干部人才队伍。锻造人才、团结为实。把班子建设、团队建设放在重要位置，以团结为鲜明旗帜，时刻强调团结出战斗力。

### 直面疫情迎大考

2020年的一场疫情，对亦庄控股多业态平台的运营是一次巨大冲击，考验了亦庄控股各级党组织是否有“出则能战、战则必胜”的能力，更重要的是对亦庄控股平时党建工作是否扎实，党员干部员工的作风是否过硬是一次大考。

亦庄控股第一时间成立党委领导下的“一办六组”，坚决贯彻落实习近平总书记重要讲话精神和党中央决策部署，在市委市政府、经开区工委管委会的坚强领导下，快速响应、稳步落实、主动担当、积极作为，紧密联系经开区工委管委会和区内企业，切实高效发挥平台作用，全力抗击疫情，有序复工复产，充分发挥了国企使命感和示范作用。除成立新冠肺炎防控应急指挥部外，下设园区防控组、园区管理单位、园区项目部，实现“四级联动”的防疫工作机制；同时积极发挥党建引领，集团党委派出99名党员干部下沉一线，充分发挥各基层党组织战斗堡垒和党员先锋模范作用，成立

51个党员突击队、设立80个党员责任区、组建16个临时党支部、设立7个志愿服务岗，织密扎紧防疫一线“安全网”。近千名党员在线签订战时承诺书，抽调194名干部参与机场、社区、工地、园区的一线防控任务，1100多名党员分批次到社区支持疫情防控工作，“共产党员献爱心”累计捐款10万余元，以强有力的组织保障切实推动、落实落细一线平台疫情防控及复工复产。

疫情之初，以国有企业首个党外知识分

子联谊会——亦庄控股知联会为载体，广泛发动平台理事及成员单位发挥各自专业优势和领军优势，投身科技攻坚。子公司亦庄置业快速总结提炼出有效适合商务楼宇防疫工作的“亦城八法”，建立起了人车分流、智能验证、访客管理、应急安全缓冲设置等8个方面细化落实标准化操作流程，得到了市、区两级高度认可。开拓热力贯彻落实北京市两次延长居民供暖时间要求，及时调整供暖运行方案，统筹做好所辖区域33个居民小区（36893户居民）共400万余平方米的用热面积保障。亦庄水务坚持24小时不停产，污水厂满负荷运行，以日处理17万吨的污水处理能力，实现区域内污水处理率100%；2个再生水厂日提供再生水3万多吨，及时满足开发区复工复产企业的用水需求。博大网信在保持城市通信运行顺畅中加强通信设备巡检，重点做好对分布于256公里道路及周边的3407口通信管井、63处通信基站、655处智慧一体杆及无线Wi-Fi设备的全天候巡查检修。博大世通成立7X24小



亦庄控股第一次党员代表大会召开

时防疫物资保障服务组，以全天候、不间断方式，保障车辆和人员，完成防疫物资采购发放。亦庄控股智能院公司发挥大数据研发应用、资源整合作用，联合京东数科铸造“战疫金盾”——企业护航报备系统，并率先在亦庄控股园区平台进行推广，突破防疫平台上线速度，大大提升了城市大数据治理硬核力量。经开股份围绕壹广场、壹中心及汀塘项目，对接安居客等线上销售平台，进行在线蓄客、直播售楼，实现在线咨询、在线招商服务。亦庄盛元创新“云办公”模式，搭建“亦城书院”和“亦庄盛元产业园”微信公众号，启动“云招商”对接机制，做好特殊时期客户储备，扎实推进亦城时代广场、汽车产业园项目招商落地。生物医药公司精准园区企业需求，以医学专题“云”培训为基础，依托“E-Town Bio产业促进一站式服务平台”开通“云参观”服务。确保疫情期间平台招商工作不断链、不停摆。

以青年公寓为例，作为经开区首个企业员工配套





亦城“三兄弟”

公寓，建筑面积11.79万平方米，入住经开区66家企业近6000名员工，面对公寓人员居住密集、防疫难度大等特点，亦庄控股创建并总结“抗疫五法”有效开展防疫工作，将“党建引领、科学防治、联防联控、文教宣传、监督检查”全方位推进，通过选派优秀干部下沉一线，设立党员先锋岗；坚持关口前移，守好智慧入园通道；发挥企业主体责任，推行“楼长制”；加强人文关怀，守好宣传阵地，营造良好的防控氛围；发挥监督作用，落实“12345接诉即办”热线，督促检查责任落实等有效做法，全方位构筑职住平台防疫安全网，抓实抓细疫情防控重点，得到北京市政协高度肯定，国家和市级权威媒体广泛宣传转载，并在各类防疫平台进行典型经验推广。

自疫情爆发以来，亦庄控股坚持树立“一盘棋”思想，在经开区工委管委会统筹指导下，科学防控、精准施策，高效开展疫情防控工作。截至目前，实现亦庄控股全系统3400余名员工新冠肺炎感染“零纪录”；平台园区、楼宇、公寓新冠肺炎确诊、疑似“零纪录”。在不断总结并形成亦庄控股防疫经验、

持续做好疫情防控工作的基础上，集团将紧紧围绕经开区产业发展、转型升级等重点工作，持续发力，在疫情大考面前充分彰显国企的使命担当，发挥区域经济发展的示范引领作用，立足自身定位助推升级版经开区和亦庄新城高质量发展。

### 营造风清气正的政治生态

党中央高度重视巡视巡察工作，把巡视巡察作为党内监督战略性制度安排。习近平总书记就巡视巡察工作作出了一系列重要论述，为国有企业全面从严管党治党、做好巡视巡察工作提供了强大思想武器和行动指南。加强和深化政治巡视巡察，是落实“两个维护”的重大政治责任，也是企业党组织落实管党治党政治责任的有力抓手和重要保障。

根据工作安排，亦庄控股党委成立两个巡察组，分两批对六个单位进行常规巡察。巡察组和各单位要把握政治巡察定位，开展巡察工作；要坚持问题导向，开展巡察工作；要依规依纪依法，开展巡察工作；要坚持

高起点高标准高质量，开展巡察工作。在企业综合改革的关键时期，巡察工作的“政治体检”，体现了北京市委对亦庄控股的高度重视和深切关怀。

深刻把握稳中求进工作总基调，推动全面从严治党向纵深发展。亦庄控股对第一轮被巡察党组织开展巡察整改“回头看”工作，督促第二轮被巡察党组织做好巡察反馈问题的整改落实，稳步推进第三轮巡察工作，年内实现巡察工作全覆盖。坚持责任落实从严，加强对反腐败工作的领导，层层签订全面从严治党主体责任书，明确责任、下达任务、传导压力。坚持严管与厚爱相结合，实践运用“四种形态”，建立信访举报澄清机制，为干事者鼓劲、为改革者撑腰，保护党员干部干事创业的积极性。

持续营造风清气正的政治生态。扎实落实市管企业监察体制改革工作要求，不断深化市管企业纪检监察体制改革。坚定不移推进政治巡察，年底前完成对剩余12个二级公司党组织的全覆盖巡察。落实市纪委《关于深入整治困扰基层的形式主义问题的工作措施》要求，保持纠“四风”政治定力，坚决整治形式主义官僚主义问题，锲而不舍落实中央八项规定精神。科学运用“四种形态”，持续强化执纪问责，抓早抓小、防微杜渐。

巡视巡察是对国企党组织和党员干部的政治体检。习近平总书记多次强调，被巡视巡察党组织要切实担负起主体责任，做好巡视巡察“后半篇文章”。抓好整改落实需要被巡视巡察党组织扛起责任担当。巡视巡察重在发现问题、形成震慑，但最终目的在于解决问题。接受巡视巡察，做好整改是企业党组重要的政治任务。能否抓好整改，是对“四个意识”的直接检验，整改能不能落实落细，关系到巡视巡察监督的严肃性和公信力，必须牢固树立“巡视整改不落实，就是对党不忠诚”的意识。开展巡察工作，是亦庄控股党委深入贯彻落实习近平新时代中国特色社会主义思想 and 党的十九大精神，深化市委巡视整改和推动全面从严治党向纵深发展、向基层延伸的具体行动，也是党委落实党要管党、从严治党主体责任和纪委落实监督责任的生动实践。

## 企业综合改革“再出发”

当前，在综合改革的进程中，亦庄控股坚持党的领导，成立在党委领导下的综合改革领导小组，党委书记担任组长，研究部署亦庄控股国有企业改革方向和重点。如开了三次综合改革专题会，党委班子共同研讨亦庄控股国有企业改革症结和关键。制定颁布《关于在综合改革中坚持和加强党的全面领导的实施办法（试行）》，确保、把握国有企业改革正确方向，坚持党对国有企业的全面领导。

党的领导是做好各项工作的根本保证。在改革重组中，党委必须发挥领导作用，把方向、管大局、保落实，保证改革重组正确方向。

党的十九大报告明确要求，推动国有资本做强做优做大，培育具有全球竞争力的世界一流企业。建设世界一流企业，最根本的是要在深化改革中坚持党的领导、加强党的建设。我们要紧紧围绕落实“四个全面”战略布局，切实加强国有企业党的建设，切实增强“四个意识”，践行“两个维护”，以永远在路上的坚韧和执着推进全面从严治党，为建设世界一流的产业新城运营商提供坚强政治保证。



### 本台记者报道

## 北京经济技术开发区成立宣讲队 宣传十九大精神

北京卫视报道亦庄控股十九大宣讲启动会



# 肩负历史重任，不负人民重托

## 回望99年发展历程

■ 易启轩



在国旗下重温入党誓词

1921年7月，中国共产党在历史呼唤和人民的选择中诞生并登上历史舞台。综观建党99年和全国执政71年的历史，绝非一帆风顺和波澜不惊，很多时候恰恰是在险象环生中披荆斩棘、艰难前行，是在不断应对挑战、克服困难、战胜风险、破解危局中走过来的。在这一过程中，中国共产党多次经历关系自身前途命运甚至生死存亡的历史关节点，应对了一系列风险挑战等严峻复杂局面的考验，凸显出一个成熟马克思主义政党所具有的治党治国治军能力。中国特色社会主义进入新时代，面对未来前进道路上的艰难险阻，科学总结党在奋斗历程中迎难而上、攻坚克难的经验启示，对于巩固我们党长期执政地位，把伟大事业推向前进，具有重大意义。

“让我们再喊一遍口号吧！记得声音要轻一点。”“嗯！”“中国共产党万岁！”声音低沉，却

铿锵有力。

1921年，在浙江嘉兴南湖的一条小船上，中国共产党宣告成立。这是中国历史上开天辟地的大事件。此后，不到6年时间，中国共产党由起初只有50余人，发展成为一个拥有近5.8万名党员、领导着280余万工人和970余万农民的具有相当群众基础的政党。

然而，党的发展道路绝非一帆风顺，党的成长注定要在血与火、生与死的考验中披荆斩棘、艰难前行。

1927年，轰轰烈烈的大革命失败，党的力量遭受严重损失，党员人数从近6万人减少到1万余人。中国革命向何处发展？中国革命的道路究竟该怎样走？

处在幼年时期的中国共产党人，在近乎绝境的危机面前挺了过来。八七会议上，毛泽东提出“政权是由枪杆子中取得的”著名论断。中国共产党人奋起抗争，领导了南昌起义、秋收起义、广州起义等一系列武装起义，深入农村开展武装斗争、土地革命和根据地建设，形成“星星之火，可以燎原”的革命之势，逐步提出了具有中国特色的“农村包围城市、武装夺取政权”的重要思想，为中国革命的胜利指明了唯一正确的道路。

伟大的事业之所以伟大，不仅因为这个事业是正义的、宏大的，而且因为要实现事业的成功就必须战胜与之必然伴随的巨大困难和挑战。

1934年11月，因第五次反“围剿”失败，不得不进行异常艰苦长征的红军，到达湘桂边界的湘江。红军长征以来最壮烈的一战在这里打响。血战湘江后，中央红



缅怀革命先贤的丰功伟绩



铭记历史 启迪人生

军和中央机关人员由长征出发时的8.6万余人锐减至3万余人，红军遭受了建军以来从未有过的巨大损失。

前有重兵堵截，后有大军围追，何去何从？

1935年1月15日，在位于贵州省遵义市红花岗区子尹路96号的一栋二层小楼，遵义会议召开。会议首先着重解决了当时最为急迫的军事路线问题，使红军由被动转为主动，成为长征走向胜利的关键一步；对中央领导机构进行了调整，选举毛泽东为中央政治局常委，确立了毛泽东同志在党和红军中的领导地位，为夺取长征胜利提供了根本的组织保证。

遵义会议是党的历史上一个生死攸关的转折点。它在极端危急的历史关头，挽救了党，挽救了红军，挽救了中国革命。由此，中国共产党开始独立自主地解决中国革命和党内的重大问题，在政治上走向成熟。

遵义会议后，红军逐步摆脱了长征初期的被动局面。萧华创作的《长征组歌》唱道：“战士双脚走天

下，四渡赤水出奇兵。乌江天险重飞渡，兵临贵阳逼昆明。敌人弃甲丢烟枪，我军乘胜赶路程。调虎离山袭金沙，毛主席用兵真如神。”

在民族危亡的生死关头，中国共产党人促成全国各派力量团结合作，形成广泛的抗日民族统一战线，赢得了近代以来中国抗击外敌入侵的第一次完全胜利。

1945年，抗战即将胜利之际，党的七大在延安召开。这时，我们党已经发展成为有120余万党员、领导着120余万人民军队的大党。在全民族抗战中，中国共产党及其领导的人民武装发挥了中流砥柱的关键作用，成为决定中国前途和命运的主导因素。

抗日战争胜利后，中国共产党带领人民浴血奋战，终于迎来了全国解放战争的胜利。这是中国共产党领导的人民革命力量长期奋斗的结果，完成了党所肩负的争取民族独立和人民解放的历史使命，为新中国的建立奠定了基础。



## 披荆斩棘上下求索 探寻建设社会主义之路

几经沧桑，千难万险，中国共产党带领人民建设新中国走的每一步，同样不容易。

1949年3月，革命即将取得全国胜利，党的七届二中全会在西柏坡召开。进入繁华城市、执掌全国政权的历史条件下，如何始终保持党的先进性和纯洁性？毛泽东鲜明提出：“务必使同志们继续地保持谦虚、谨慎、不骄、不躁的作风，务必使同志们继续地保持艰苦奋斗的作风。”

“两个务必”提出后不久，人民解放军上海警备

区三营八连进驻上海，执勤于繁华的南京路。八连官兵住在旧仓库里，睡地铺，穿粗布衣服和老布袜子，人人三件宝：草鞋、自糊信封和针线包。从“南京路上好八连”身上，上海人民看到了共产党和人民军队全心全意为人民服务和艰苦奋斗的本色。

新中国能不能把经济稳定下来，从而在政治上站住脚跟？这是摆在中国共产党面前的紧迫命题。时任美国国务卿艾奇逊宣称，“共产党政府解决不了自己的经济问题，中国将永远是天下大乱”。

在南湖革命纪念馆前聆听历史的足音



上海解放之初，存放在上海中央银行的黄金和银元早被搬运一空，只留下几近废纸的21万亿元金圆券。

“进入上海，中国革命要过一大难关。”军管会确定人民币为唯一合法货币，在1949年6月5日前完全废止金圆券，以1元人民币折合10万元金圆券的比率进行兑换。

“解放军进得了上海，人民币进不了上海！”上海市民用金圆券兑换完人民币，但南京路上四大百货公司竟用银元标价，拒收人民币。

6月10日，经中央批准，军管会周密部署，一举查封证券大楼，将200多名投机商人逮捕法办，银元价格应声大跌，全国粮油市场价格随之回落。随后，党和政府精心部署了一场集中调运物资、适时抛售的“经济战”，到1950年底，全国物价基本趋于稳定。

能不能管理好城市，是中国共产党在全国执政必须面对的紧迫课题。上海经济保卫战，“其深远意义不亚于淮海战役”。经济保卫战取得决定性胜利，显示了从农村走向城市的中国共产党，有信心也有能力经受住这场大考。

大江大河的中流砥柱，一旦有惊涛骇浪，就越发巍然挺立，展现平波镇浪的力量。一个国家在攻坚克难的关键时刻，主心骨越是坚强有力，就越能凝聚风雨无阻的力量。

1950年6月，朝鲜半岛爆发大规模战争。美军越过“三八线”，战火烧到鸭绿江边。

党中央反复斟酌，以“打得一拳开，免得百拳来”的无畏气概，果断决策，派遣人民志愿军入朝作战，“抗美援朝，保家卫国”响彻神州。

从松骨峰、长津湖到上甘岭，中国人民志愿军经过三年殊死搏斗，打出了新中国的国威、军威，打出了不可撼动的大国尊严，为建设新中国争取了长期安全和平的环境。

尽快实现工业化，建设强大的国家，成为所有中国共产党人和中国人民的愿望。在这样不惧挑战的党领导下，中国人以前所未有的主人翁精神投入国家建设。

“一五”计划期间，全国同时开展了1万余个工矿建设单位的施工，有595个大中型项目建成投产。中国自己的工业体系，在这一时期开始形成。

在中国建设社会主义是前无古人的全新事业，没有现成的经验和模式，更需要逢山开路、遇水架桥。

大庆油田、攀枝花钢铁基地、南京长江大桥、红旗渠……一个个响亮的名字标注着共和国前进的脚步，一个工业体系日益完善的新中国阔步走来。到上世纪70年代末，我国的工业门类齐全程度、技术水平和开发能力在发展中国家中首屈一指，并在部分领域接近甚至达到发达国家水平。

原子弹、氢弹先后爆炸成功，东方红一号一飞冲天……“两弹一星”，承载着民族信心与国家尊严，刺破长期悬在新中国上空的阴云，奠定了新中国的安全基石。

跋山涉水不改一往无前。面对一穷二白的困局，种种风霜磨砺从未阻断前进道路，中国共产党初心不改、矢志不渝，从危难中奋起、于困顿中重生，在寻找适合中国的社会主义道路上不断探索。

## 解放思想实事求是

### 改革开放杀出一条血路

1978年，刚刚摆脱10年浩劫的中国，徘徊于历史的十字路口。经济濒临崩溃的边缘，人民温饱都成问题，国家建设百业待兴。

邓小平说，“如果现在再不实行改革，我们的现代化事业和社会主义事业就会被葬送”。

初夏，《光明日报》头版发表了《实践是检验真理的唯一标准》。平静的神州大地仿佛响起了一声惊雷，全国范围内开始了轰轰烈烈的真理标准大讨论，思想解放的号角就此吹响。

实事求是，一切从实际出发，我们党依靠自己和人民的力量纠正错误，在挫折中奋起。

1978年底举行的党的十一届三中全会，作出把党和国家的工作重心转移到经济建设上来、实行改革开



放的历史性决策。由此，决定当代中国命运的关键一招——改革开放大幕拉开。

小岗破冰，深圳试水，海南弄潮，浦东闯关……华夏神州在“历史的一瞬”翻天覆地、沧海桑田，古老的国家迈向“史诗般的进步”。

改革开放向前推进，中国共产党人保持清醒头脑，深入思考长期执政中如何管党治党问题，作出“执政党的党风问题是有关党的生死存亡的问题”重大论断，坚持一手抓改革发展、一手抓惩治腐败。

丰泽园，上世纪七八十年代北京有名的高级饭庄。时任商业部部长王磊等人到丰泽园饭庄吃客饭，搞特殊化，少付钱。一位年轻厨师给中央纪委写信反映了此事。中央纪委立即派人调查，查实后通报全党，引起强烈震动。

1992年10月，十四大党章首次将“从严治党”写入总纲，“从严治党”正式成为管党治党的总遵循和根本原则。

20世纪80年代末90年代初，世界社会主义事业出现严重曲折。面对国际上的复杂情况，邓小平提出“要维护我们独立自主、不信邪、不怕鬼的形象”“冷静、冷静、再冷静，埋头实干，做好一件事，我们自己的事”。

保持坚强定力，中国共产党顶住了国内外风波的冲击，巩固了我国的社会主义阵地和改革开放的成果，稳住了阵脚，继续深化改革。

改革由问题倒逼而产生，又在不断解决问题中深化。

从“计划经济为主、市场调节为辅”到“公有制基础上的有计划的商品经济”，从明确“建立社会主义市场经济体制”到“加快完善社会主义市场经济体制”，我们摆正“计划与市场”关系，在游泳中学会了游泳。

应变局、平风波、入世贸、战洪水、防非典、抗地震、化危机，党团结带领全国各族人民一关关闯了过来。短短几十年时间，当代中国实现了从落后时代到赶上时代的伟大跨越。

即便是最严苛的指责者，也不得不承认“中共有超凡的自我纠错能力和创新能力”。

## 无惧风雨勇立潮头

### 以伟大自我革命引领伟大社会革命

中华民族伟大复兴进入关键时期，世界面临百年未有之大变局。

2013年7月11日，河北省平山县西柏坡，细雨蒙蒙。

“当年党中央离开西柏坡时，毛泽东同志说是‘进京赶考’。60多年过去了，我们取得了巨大进步，中国人民站起来了，富起来了，但我们面临的挑战和问题依然严峻复杂，应该说，党面临的‘赶考’远未结束。”习近平总书记的目光凝重深远。

赶考永远在路上。党的建设新的伟大工程怎么抓？2014年12月，习近平总书记在江苏考察时强调：

“全面从严治党是推进党的建设新的伟大工程的必然要求。”这是首次公开提出“全面从严治党”，并将其与全面建成小康社会、全面深化改革、全面依法治国一并部署，形成“四个全面”战略布局。

以前所未有的勇气和定力推进全面从严治党，采取一系列重大战略举措和重要制度安排加大管党治党力度，保证全党自觉向党中央看齐，坚决践行“两个维护”。健全党的领导制度体系，深化党的建设制度改革，完善全面从严治党制度；严肃党内政治生活，严明政治纪律和政治规矩，净化党内政治生态，层层落实全面从严治党主体责任和监督责任；坚决治理“七个有之”，坚决清除搞伪忠诚的“两面人”，消除了严重政治隐患；坚持标本兼治，反腐败斗争取得压倒性胜利，全面从严治党向纵深发展。

坚持以伟大自我革命引领伟大社会革命，坚持以科学理论引领全党理想信念，坚持以“两个维护”引领全党团结统一，坚持以正风肃纪反腐凝聚党心军心民心——党的十八大以来，我们探索出一条长期执政条件下解决自身问题、跳出历史周期率的成功道路。

党的十九届四中全会《决定》，将“坚持和完善党和国家监督体系，强化对权力运行的制约和监督”专列一章作出重大制度安排，确立党和国家监督体系在坚持和完善中国特色社会主义制度、推进国家治理



亦庄控股代表赴中国共产党第一次全国代表大会会址纪念馆学习

体系和治理能力现代化中的重要支撑地位。

在十九届中央纪委四次全会上，习近平总书记明确指出，“一体推进不敢腐、不能腐、不想腐，不仅是反腐败斗争的基本方针，也是新时代全面从严治党的重要方略”。

全面从严治党是一场伟大的自我革命，推动伟大社会革命阔步前进。

打赢脱贫攻坚战，是全面建成小康社会的底线任务。习近平总书记亲自挂帅出征、驰而不息推进，走遍全国集中连片特困地区。各级党委和政府大力开展

“精准扶贫”，以绣花功夫将党中央决策部署落实落细。到2019年年底，贫困人口从2012年的9899万人减到551万人，贫困发生率由10.2%降至0.6%，连续7年每年减贫1000万人以上。

世界上没有哪个政党能像中国共产党这样，以这么强的意志、这么快的速度、这么大的力度帮助这么多人摆脱贫困、过上幸福安康的生活。

面对新时代前进路上的难题，中国共产党坚定不移高举改革开放大旗。

十八届三中全会为改革“突破升级”，“完善和



发展中国特色社会主义制度，推进国家治理体系和治理能力现代化”。15个领域，336项重大举措，《中共中央关于全面深化改革若干重大问题的决定》，涉及范围之广、力度之大前所未有。

党的十九大将“全面深化改革”列入新时代坚持和发展中国特色社会主义的基本方略，明确为习近平新时代中国特色社会主义思想的重要内容。

深化党和国家机构改革、实施乡村振兴战略、深化医药卫生体制改革、加快雄安新区建设，改革的步伐更加坚定有力。

共建“一带一路”、谋划中国特色自由贸易港、举办中国国际进口博览会、出台《外商投资法》、推进粤港澳大湾区建设，开放的大门越来越大。

美国学者塞缪尔·亨廷顿感慨，“中国改革，最复杂也最成功”。这其中有着专属成功密码——中国共产党在领导改革开放和社会主义现代化建设伟大社会革命的同时，坚定不移推进党的自我革命，确保党始终代表最广大人民根本利益，始终走在时代前列。

历经沧桑始终初心如磐。截至2019年底，中国共

产党党员总数为9191.4万名，党的基层组织468.1万个。

时代是出卷人，我们是答卷人，人民是阅卷人。在中国共产党成立99周年前夕，习近平总书记在中央政治局第二十一次集体学习时强调，我们党要长期执政、永葆活力，团结带领全国各族人民沿着中国特色社会主义道路实现中华民族伟大复兴，最重要的是把党建设得更加坚强有力。

赶考永远在路上！

一代人有一代人的长征，每一代人都要走好自己的长征路。回望中国共产党99年的发展历程，就是一部为中华民族伟大复兴而不懈奋斗的历史，更是一部经受各种风险考验，从胜利走向胜利的历史。2021年，我们党即将迎来百年华诞，百年大党，风华正茂。在前进的路上，我们还会面临更多风险，面临艰苦的斗争，仍须以越是艰险越向前的精神创造更大的奇迹。我们深信，经受风雨砥砺的中国共产党，一定能够肩负历史重任，不负人民重托，引领承载着中国人民伟大梦想的航船破浪前进，胜利驶向光辉的彼岸。

（稿件来源：中国纪检监察报）



红船精神 代代相传



# 封面文章

坚持和完善党的领导，是党和国家的根本所在、命脉所在，是全国各族人民的利益所在、幸福所在。加强党的组织建设，根本目的是坚持和加强党的全面领导，为推进中国特色社会主义事业提供坚强保证。现在，第一个百年奋斗目标即将胜利实现，我们即将开启全面建设社会主义现代化国家、实现第二个百年奋斗目标的新征程。面对复杂形势和艰巨任务，我们要全面把握世界百年未有之大变局和中华民族伟大复兴战略全局，有力应对重大挑战、抵御重大风险、克服重大阻力、化解重大矛盾，进行具有许多新的历史特点的伟大斗争，实现中华民族伟大复兴，最根本的保证还是党的领导。

## COVER STORY





亦庄控股党委书记白文讲党课

## 亦庄控股党委召开党委（扩大）会 专题研究全面从严治党工作

■ 易启轩

7月16日下午，亦庄控股党委召开党委（扩大）会，研究上半年全面从严治党主体责任落实情况等事项。集团党委书记、董事长白文主持会议。

会议研究了集团2020年全面从严治党（党建）考核工作实施方案，要求，要稳步细致推进全面从严治党

党（党建）工作考核各环节步骤，把今年全面从严治党（党建）工作考核结果纳入集团2020年经营指标考核成绩。

会议听取了集团上半年全面从严治党主体责任落实情况报告，指出，面对突如其来的新冠肺炎疫情，





集团党委紧紧抓住“统筹推进疫情防控和复工复产”这条工作主线，充分发挥领导核心和政治核心作用，较好地完成了上半年全面从严治党（党建）各项工作。下半年，要对标对表市委、经开区工委要求部署和集团年度工作目标，分析研判、明确路径、细化措施，有序完成全面从严治党（党建）各项工作任务。同时，重点聚焦存在的问题，坚持问题导向和发展导向，制定形成长效化的制度机制，推进集团全面从严治党向纵深发展。

会议听取了集团上半年意识形态工作情况报告，指出，要始终牢记“意识形态工作是党的一项极端重要的工作”，把意识形态工作与经营发展工作同谋划、同部署、同推进；下半年要聚焦“凝心聚力”和“提升广大党员干部员工精气神”两个方面重点，围

绕集团发展中心工作，深入一线、深挖报道，讲好“亦控故事”；要完善意识形态工作制度机制，确保意识形态工作可量化、可落实、可考核。

会议听取了集团上半年纪检监察工作情况报告，指出，要从共性问题出发，运用集团全媒体平台、阳光纪检监察平台，强化党风廉政教育和警示教育，实现“精准、常态、长效、全覆盖”；要根据集团综合改革进程，本着“成熟一个，推进一个”原则，力争年内配齐配强配专一支纪检监察干部队伍；要协同做好巡察发现问题和审计发现问题的“后半篇文章”，提高工作效率、推动企业发展。

此外，会议还听取了集团2020年上半年保密工作开展及自查自评、国家安全与人民防线、“12345接诉即办”热线、督察督办等工作开展情况汇报等。



# 坚持党建引领 全面深化改革 为推动集团实现更高质量发展蓄积新动能 激发新活力 开创新局面

2020年是亦庄控股深化改革的起始之年，按照年初工作安排，多项重大改革举措都将在本年落实落地。

## 怎么看

如何认识理解在当前这个阶段、以这样前所未有的力度推动集团深化改革工作



### 三个“务必”



**对于深化企业改革的重要性务必要认识到位**

#### ◎国有企业改革实践史

##### 1978年开始

放权让利、两权分离

##### 1988年以后

建立现代企业制度试点，抓大放小

##### 1998年到2012年

设立国资监管机构，完善法人治理结构

##### 党的十八大以来

以分类改革为前提，以发展混合所有制经济为突破口，相关各项改革继续深入推进。

#### ◎国有企业要成为的六个力量

● 党和国家最可信赖的依靠力量

● 坚决贯彻执行党中央决策部署的重要力量

● 贯彻新发展理念、全面深化改革的重要力量

● 实施“走出去”战略、“一带一路”建设等重大战略的重要力量

● 壮大综合国力、促进经济社会发展、保障和改善民生的重要力量

● 我们党赢得具有许多新的历史特点的伟大斗争胜利的重要力量



**对于现阶段推动集团改革必要性务必要认识到位**

#### ◎深化改革是更好服务区域建设发展的必然选择

2019年初，

经开区迎来管理体制调整的新发展阶段，升级版经开区和亦庄新城建设发展机遇摆在了我们面前，作为服务升级版经开区建设的主力军，我们必须紧跟发展形势，搭上改革列车，迅速进入改革快车道，这是新发展阶段对亦庄控股提出的新要求。



#### ◎深化改革是打造国际一流产业新城运营商的必然选择

集团发展定位是打造特色鲜明、管理卓越、高效运行、跨越发展，具有国际视野、一流水准的：

现代化

集团化

专业化

产业新城运营商

这是集团改革发展的总基调、总目标，是集团提升企业核心竞争力的根本指南。

#### ◎深化改革是解决历史问题、破解发展难题的必然选择

要勇于直面问题，树立问题导向，化解潜在风险，通过一系列改革举措：

完善制度

优化机制

规范管理

激发活力

使集团在新的历史发展阶段轻装上阵、再创辉煌。



**对当前推动改革的紧迫性务必要认识到位**

#### ◎从政策和发展环境方面看

##### ★中央层面

2018年中央印发《关于深化国有企业改革的指导意见》。2020年6月30日，中央全面深化改革委员会第十四次会议审议通过《国企改革三年行动方案（2020—2022年）》。

1

围绕政府与企业的关系，主要是明确市场主体地位；

2

围绕国有企业管理体制，主要是建立规范科学高效的管控体系；

3

围绕国有企业自身有关制度机制，主要是激发活力、创造更大经济效益。

## ★北京市层面

北京市出台《关于全面深化市属国资国企改革的意见》。

## ★经开区层面

2019年年底，北京市政府发布《关于加快推进北京经济技术开发区和亦庄新城高质量发展的实施意见》。

## ◎从外部和同行业企业发展趋势看

近年来，无论是中央企业还是地方国企通过改革已经取得突飞猛进的发展。集团必须以壮士断腕的勇气、时不我待的精神，加速推动集团深化改革工作。

## 怎么办

## 怎样推动深化改革

## PART.1

要坚定改革信心  
着力凝聚改革合力

## ◎要以客观辩证的思维认识改革

- 要用长远的、历史的、辩证的眼光来



- 要发扬越是艰险越向前的精神，做好啃硬骨头、打硬仗的思想准备。

- 要把握好关系



## ◎要以实事求是的精神参与改革

- ★ 要把改革的思维贯穿于各项工作始终，时刻绷紧改革之“弦”

- ★ 要认清差距、实事求是，积极对标对表同行业领军企业，补短板、强弱项

- ★ 要建立容错纠错机制，积极鼓励基层单位创造性推动改革工作

## ◎要以刀刃向内的勇气推动改革

- 要化被动为主动，革除积弊、刮骨疗毒

- 要改革思维、转变认识，破釜沉舟，全身心投入

- 要改造干部队伍，整治风气、激浊扬清

## PART.2

要扭住关键环节  
着力破解主要矛盾

坚决打好改革阻击战、歼灭战，确保一年有新变化，两年实现新突破，三年打开新局面。

## ◎明确职能定位，实现科学精准管控



## ◎优化主业结构，提升市场化发展能力

- 1 聚焦主责主业，推动机构整合、布局优化

- 2 打造特色鲜明、优势显著的二级子集团和专业公司

## 3

坚持有取有舍，退出劣势企业，把资源向优势企业、优势领域集中

## ◎完善制度机制，为改革发展提供根本保障

- ✉ 进一步提升二级班子配备的科学化水平

- ✉ 坚持事业为上，加大年轻优秀人才培养力度

- ✉ 完善监督体系，建立完善容错纠错机制

- ✉ 建立管根本、管长远的激励约束体系

- ✉ 积极推进股权多元化和混合所有制改革

## PART.3

要坚持党建引领  
强化系统协同

## ◎讲政治、顾大局，把稳改革方向

## ◎充分发挥基层党组织和党员干部定盘星作用

## ◎加强宣传引导，营造干事创业的良好氛围

深化改革是决定集团未来发展命运的关键抉择，无论面临多少困难、遇到多少阻碍，我们都必须昂首阔步、奋力前行。





# 特别报道

党的十八大以来，以习近平同志为核心的党中央作出全面从严治党的战略部署，以理论武装凝心聚魂，以整饬作风激浊扬清，以严明纪律强化约束，以从严治吏匡正用人导向，以“打虎”“拍蝇”“猎狐”惩治腐败，党在革命性锻造中更加坚强。

在新时代呼唤新作为，亦庄控股党委领导下实施国企综合改革，其涵盖领域的广泛性、触及利益格局调整的深刻性、涉及矛盾和问题的尖锐性、突破体制机制障碍的艰巨性、进行自我革命的复杂性，都是前所未有的，必须增强忧患意识、责任意识，把这项事业进行到底。



SPECIAL  
REPORTS

# 疫情防控显力量 临时党组织作用不“临时”

■李瑞

在开复工工地上，在青年公寓中，在办公楼里……工作在哪里，支部就建在哪里，党员的身影就活跃在哪里。这是防疫期间，亦庄控股16个临时党组织的真实写照。

临时党组织是亦庄控股在极特殊时期建立的基层战斗堡垒，针对防疫期间多业态平台上复杂局面的开创性举措，起到了稳定军心，落实上级指示，团聚基层力量，维护好人民群众生命财产安全的作用。虽然叫“临时党组织”，作用却不“临时”，党建引领防疫工作，“我是党员我先上！”的精神，依然鼓舞着防疫、复工两条战线上“战士”们的士气。



亦庄盛元巾帼突击队暴雪执勤

## 党支部建在项目上，为复工复产保驾护航

“我进工地的第一天，临时党支部的宣传委员就把疫情防控手册发到了我手上，通俗易懂，简单实用！”在亦庄盛元开发建设的北京细胞治疗研发中试基地施工现场，正在休息的建筑工人扬了扬手中的宣传册说道。

“身体状况是否良好？返京后是否进行隔离？是否有高风险地区接触史？”党员干部在工地入口处负责测温、登记；在工地内，负责给工人送水、分发口罩和酒精等防控物资；用餐时间，还负责送饭、分类收取用餐垃圾……

疫情形势严峻，经济发展却不能停摆。为了保障重点项目顺利运行，亦庄盛元协同经开区管委会、亦庄控股建立三级联动工作机制。亦庄盛元在第一时间

成立新冠肺炎疫情应急指挥专班，专班成员仔细谋划，对北汽新能源高端智能生态工厂（N43地块）、北京亦庄细胞治疗研发中试基地（N9地块）、高端汽车及新能源汽车关键零部件产业园（N19地块）3个重点项目疫情防控工作进行安排落实，分别制定应急预案，建立应急信息沟通联络机制。

为了节约时间加快推进前期手续报批，工程管理部的同事把电脑搬到窗口进行信息填报，用时一天半，取得N9地块项目施工许可证，不到一天取得N19地块项目施工许可证，连同N43地块成为经开区第一批开复工项目（3项目总建筑面积589971.91平方米）。

另一方面，在前期劳动力紧张的情况下，以机械设备为主，大力开展土方、护坡等作业，合理调配人力和设备资源，实现“人歇机不歇”，力保全年任务





亦庄盛元临时党支部主题党日



疫情期间亦庄盛元向总包单位发放物资



亦庄盛元三支突击队授旗仪式

指标不受疫情影响。

工作在哪，支部就建在哪，“支部建在项目上！”经集团党委批准，亦庄盛元分别在运营园区和在建项目成立临时党支部，把战斗堡垒建在了工作最前沿。“我作为支部书记以身作则，大家在工地上既要重视防护安全，又要有序开工。项目不会因为疫情的影响而停滞，待到春暖花开，咱北京的发展依然红火！”亦庄盛元党支部书记高四龙这样说。“书记是第一责任人”，党支部书记以身作则，来到生产一线，狠抓工作落实的同时，加强监督检查，确保各项措施不打折扣落实到位。亦庄盛元针对项目特性，积极扩大临时党支部覆盖面，将牵头单位、施工单位、监理单位和运营园区物业、工程项目部、志愿服务队中的党员分别纳入各自临时党支部进行统一领导、统一调配，凝聚八方力量，筑好战斗堡垒。

“我作为一名共产党员向党支部请战，强烈要求加入疫情防控和复工复产一线，希望在平凡的岗位上接受不平凡的考验，不计报酬，随叫随到！”这是重点复工项目中，一名普通党员写在请战书上的话。党有号召，我必冲锋在前，党支部团结带领广大青年员工，充分发挥生力军和突击队的作用，积极投身“抓防疫”和“促发展”的双重战场，在工程建设、园区服务和后勤保障等方面战“疫”冲锋在前，形成了以在建项目为阵地的赵贤博“亮剑”党员突击队——敢于担当，敢于冲锋，坚毅勇担重任，锋利可破万难；以运营园区为阵地的方圆“金盾”青年突击队——守护园区，坚实如盾，攻则无坚不摧，守则坚如磐石；全部由女员工组成的徐雪“辰星”巾帼突击队——宛如北斗七星，点亮心灯，照亮归途，凝聚关怀力量，架起盛元桥梁。

临时党支部充分发挥党建引领，广泛发动群众、组织群众、凝聚群众，把中央、北京市、经开区、集团各项指示精神、部署要求落实到最基层，畅通“最后一公里”，提高基层“免疫力”，保持一线“战斗力”。

2月14日，随着“防疫发展两不误，北京经济技术开发区今年首批多个重大项目开工”这条新闻在北京



卫视的播出，亦庄控股3个新开工项目防疫复工情况接连登上《人民日报》、人民网、北京新闻和“北京亦庄”官方微信公众号，得到了热烈反响，进一步坚定了一线人员“勇挑重担、敢打必胜”的信心和决心。

亦庄控股创造性地在开复工工地上建起临时党支部和党员责任区，持续加强党建引领，激活每一个战“疫”与生产的“双核细胞”，让党旗在疫情防控斗争和复工复产第一线高高飘扬。

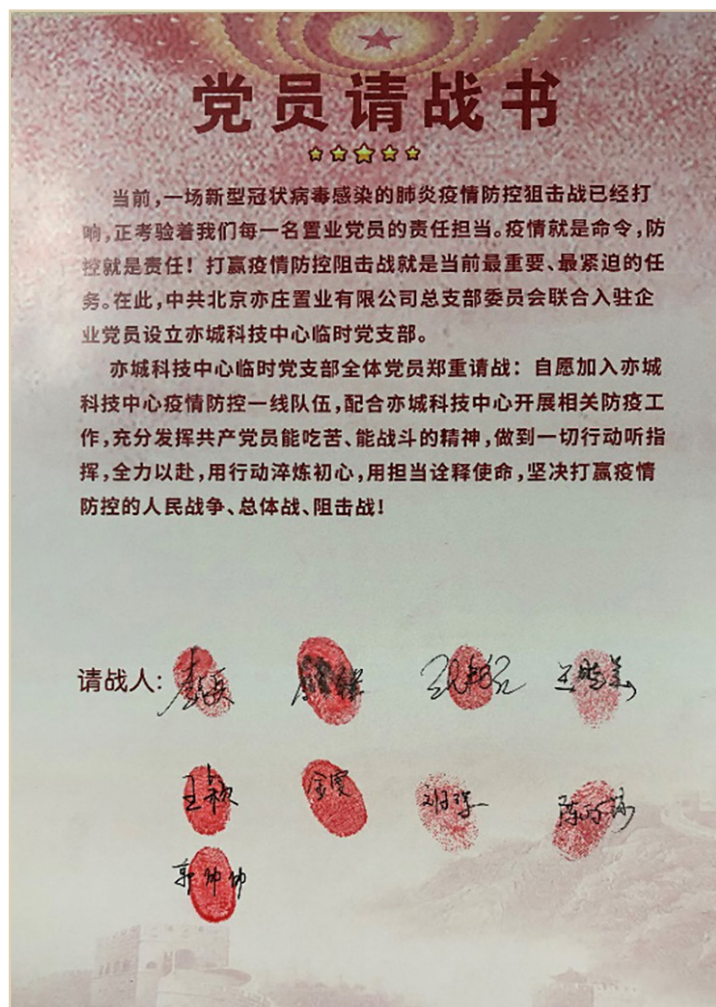
### 边防控，边宣传，临时党支部守护社区安全

“开会部署有她，测温登记有她，入户摸排也有她”，提起亦庄置业楼宇物业管理分公司党支部书记、副总经理张慧洁，同事笑着说。不仅如此，张慧洁同时还担任永康公寓临时党支部书记，既是“指挥员”，又是“执勤员”，还是“宣传员”，虽然身兼数职，她却从未懈怠。在保证各种防疫工作顺利开展的前提下，她常常到永康公寓测温登记点进行支援，协助值班人员测温、登记、排查，并和其他党员一起轮岗值班，体现了一名老共产党员的使命和担当。

防疫初期，张慧洁组织设立了“党员服务岗”，采用“一线岗位派驻党员+特殊时段党员值班+应急支援”的模式，统筹各方力量，主动深入到公寓疫情防控的最前线，充分发挥了党支部的战斗堡垒作用和党员的先锋模范作用。

复工复产后，返京人数不断增加，张慧洁便在永康公寓设置了“疫情防控临时指挥部”，切实将办公场所移至抗疫前线。在临时搭建的指挥部里，她带领团队制定、优化疫情防控措施，确保能在最短时间内处理各种突发状况。

“疫情刚发生时候，部分人员的防控意识还不是很强，所以我们要不断加强宣传力度，营造宣传氛围”，张慧洁解释道。所以防疫初期，她便组织成立了楼宇宣传小组，负责设计、制作、张贴防疫海报，并宣传防疫知识，力争做到家喻户晓。在门口测温时，她也不忘提醒出入人员注意防控事项，“多说一



亦城科技中心临时党支部党员请战书



亦城科技中心临时党支部第一次主题党日活动





永康公寓临时党支部

句，就会多一份保障，少一份风险”，尽管常常口干舌燥，她却觉得很值。

“亮身份、压责任、做先锋，让防控力量真正下沉到一线，让党旗在疫情防控一线高高飘扬。”这是永康公寓临时党支部书记张慧洁带领支部全体成员做出的郑重承诺。为确保疫情防控工作抓实抓细，永康公寓临时党支部与北京金风科创风电设备有限公司、中芯国际集成电路制造有限公司、威讯科技(集团)有限公司驻永康公寓楼长积极沟通、保持联动，及时了解各企业楼长工作情况及遇到的困难，并提出具有针对性的解决方案，确保维护永康公寓6000余名入住人员的健康和80余家入驻企业的平稳运行。

此外，亦庄置业联合智能院在博大大厦成立了临时党支部，并组织开展主题党日活动。基于博大大厦实际情况，临时党支部创新工作思路，多措并举做好疫情防控工作。“我们联合起来的临时党支部在疫情防控期间，持续发挥党建引领作用，凝聚防控合力；以智慧防疫为手段，科技护航共克时艰；战‘疫’前沿，织密线上、线下红色宣传网，筑牢红色堡垒，夺取疫情防控和

经济社会发展双胜利。”临时党支部书记李敬雅总结道。

在亦城科技中心、亦城财富中心和亦城国际中心，亦庄置业协同兄弟单位建立起来的临时党支部都肩负起了特殊时期的引领作用。

“疫情当前，作为一名共产党员，希望能在一线做一些力所能及的实事。”博大建设负责的大兴国际机场噪声区安置房及配套设施工程一线，一名普通党员在工作日志中这样写道。“希望自己可以多发一点光、多尽一点力，让大家感到隔离不隔心、隔空不隔爱，同舟共济、同心战‘疫’”。

临时党组织与集团总部“指挥部”实现联动，通过视频连线的方式汇报每日工作进展，第一时间解决复工复产工作中的实际困难和疫情防控问题。亦庄控股应对疫情，建立临时党组织，以灵活体制机制保生活、保生产的经验值得借鉴，“我是党员我先上！”的精神值得发扬。亦庄投资控股认真落实市委市政府部署要求，充分发挥“四个作用”，打好防控“组合拳”，跑出亦庄控股“加速度”，构筑临时党组织“安全墙”，为经开区内企业的复工复产提供了有力支撑。

## 共产党员战“疫”承诺书

我承诺

冲锋在前 担当奉献

把初心写在行动上

把使命落在岗位上

牢记人民利益高于一切

把防控作为头等大事

传播正能量

率先垂范 遵规守纪

心手相牵 共克时艰

当好群众的贴心人和主心骨

主动担当走在前

主动担责在一线

坚决打赢疫情防控阻击战！

市商 谢思昂 夏晓茹 水淑亭 李永 田雷 赵晨  
叶辉 王英杰 程理 陈念松 姜晓波 徐雪 刘永  
衣国 李英政 王宇 张强





# 数记

## 亦庄控股疫情防控这半年

新冠肺炎疫情发生以来，亦庄控股坚决贯彻落实习近平总书记重要讲话精神和党中央决策部署，在北京市委市政府、经开区工委管委的坚强领导下，快速响应、稳步落实、主动担当、积极作为，紧密联系经开区工委管委和区内企业，切实高效发挥平台作用，全力抗击疫情，有序复工复产，充分发挥了国企责任使命和示范作用。

### 《亦庄控股落实疫情防控“四方责任”，以务实举措推动精准防控》

#### ■ 以精细化的管理能力，筑牢经开区园区楼宇疫情防控“安全墙”

99

集团党委派出99名党员干部下沉一线。

1100

充分发挥基层党组织战斗堡垒作用和党员先锋模范作用，成立51个党员突击队，设立80个党员责任区、组建16个临时党支部、设立7个志愿服务岗，织密扎紧防疫一线“安全网”。近千名党员在线签订战时承诺书，抽调194名干部参与机场、社区、工地、园区的一线防控任务，1100余名党员分批次到社区支持疫情防控工作，“共产党员献爱心”累计捐款10万余元。

6

充分发挥纪委监督作用，做实做细日常监督，压紧压实防控责任，形成了“围绕‘六个聚焦’，强化监督检查”的经验做法，得到北京市纪委监委充分肯定，“围绕‘六查六看’，推动主体责任落实”，为集团常态化疫情防控和督促复工复产提供了坚强的纪律保障。

8

疫情之初，亦庄控股二级公司亦庄置业快速总结提炼出有效适合商务楼宇防疫工作的“亦城八法”，建立起了人车分流、智能验证、访客管理，应急安全缓冲设置等8个方面细化落实标准化操作流程。

100%

截至7月2日，亦庄控股所辖平台企业复工率96.5%，人员复工率84.6%，规上企业复工率100%。

1058

在疫情最为严峻的时期，亦庄控股配合经开区接收46批共计1058名湖北返京人员转运工作，派出近200名集团党员及青年职工支援经开区各委办局一线防疫工作。

329

5月30日新发地疫情发生后，第一时间对应调整防控工作实施标准和内容，调高等级、迅速响应，241幢楼宇329名楼长全部进入战时状态。

50000

紧盯重点部位和关键节点，加强重点场所、重点人群健康管理。排查产业园区、工业厂房、商务楼宇、公寓、工地，实现1486家企业5万余人全覆盖。

#### ■ 以强有力的保障能力，维护经开区城市运行平稳有序

疫情防控期间，全力保障防汛、防疫、复工复产等重点工作，确保区域水、热、网络等城市平稳运行关键环节的保障工作开展。

400

开拓热力及时调整供暖运行方案，统筹做好所辖区域33个居民小区（36893户居民）共400余万平方米用热面积保障。

100%

亦庄水务坚持24小时不停产，污水厂满负荷运行，以日处理17万吨的污水处理能力，实现区域内污水处理率100%；2个再生水厂日提供再生水3万多吨，及时满足经开区复工复产企业的用水需求。

655

博大网信重点做好对分布于256公里道路及周边的3407口通信管井、63处通信基站、655处智慧一体灯杆及无线Wi-Fi设备的全天候巡查检修。提前做好疫情期间5次极端天气下的运营保障工作。及时完成经开区51处建设项目的工地监控安装。

#### ■ 以召之即来的响应能力，配合经开区做好疫情防控物资保障工作

3780000

博大世通成立7×24小时防疫物资保障服务组，以全天候、不间断方式，保障车辆和人员，完成防疫物资采购发放。截至6月30日，累计定向为经开区2460家企业及园区等配送一次性口罩378万只。存储定向捐赠防疫物资共78类，累计50万余件。累计向街道、医院、事业单位等560余家经开区相关机构和单位配送各类急需防疫物资近50万件。

#### ■ 以平台资源整合能力，凝心聚力为全国防疫抗疫胜利作贡献

10000000

生物医药园区企业——北京纳捷诊断试剂有限公司，采用RNA样本免核酸提取技术，成功研发新冠肺炎核酸检测试剂盒，实现1小时诊断，并启动100万人次的检测材料投产，保障应检尽检、愿检尽检的需求。

55000

目前平台生物医药企业可实现日均检测量5.5万份，有效保证区域核酸检测需求。



1.5

生物医药园区企业——博奥生物集团有限公司研发的核酸芯片试剂盒（恒温扩增芯片法），成为全球首款能在1.5小时内检测呼吸道病毒的有效试剂，在获得国家药监局新冠肺炎应急医疗器械审批批准后迅速投入应用到湖北武汉疫情防控一线。

10000

北京中航智科技有限公司在全球范围内进行防疫紧缺物资的采购调配，从美国成功采购1万件专业防护服，圆满完成万里驰援武汉的紧急保障任务。



## 《亦庄控股拓宽思路，以创新升级手段推动区域防疫复产》

### ■ 整合智慧资源，推动大数据治理手段应用

1

亦庄控股智能院公司高效推动经开区系列智慧化线上防疫系统的研发和应用，用2天实现全国疫情“一网统览”、1天打造经开区“防疫物资管理系统”、2天建设“隔离观察点监测预警平台”。

170000

截至7月初，已统计巡查楼宇11145栋，通过“企业护航报备系统”收集7672家企业防疫及经营情况，通过“个人健康报备系统”累计填报近17万人，实现了区域政府对平台企业及人员情况的实时掌控。

### ■ 打响复工首战，推进开发扩区工作高效落实

1800

亦庄控股的下属子公司开发建设高效推进扩区首战——马驹桥智造基地土地一级开发（3300亩）项目，面对工期提前新要求，细化梳理26项节点工作，大年初五全员到岗，历时60余天，提前完成21项重要工作，推动1800亩土地于2020年10月前具备上市条件。

### ■ 创新招商方式，确保疫情期间招商工作“不掉链”

近亿元

亦庄控股下属经开股份在线蓄客、直播售楼，实现在线咨询、在线招商服务，成功举办生物技术与大健康产业线上招商会，实现意向企业“云”签约，预计投产后年产值近亿元。

## 《亦庄控股迎难而上，以国企担当支撑区域持续发展》

### ■ 惠利举措“稳增长”，保障中小微企业平稳过渡

8

亦庄控股制定《北京亦庄投资控股有限公司关于支持中小微企业疫情稳增长的措施》（简称“亦控八条”），发布减免中小微企业房租、减免生物医药和中小微企业技术服务费、解决企业复工人员的住宿难题等8条措施。

1000000000

亦庄控股所辖23家平台公司对接所辖园区企业、商户，指定专人开展摸底排查，在年初基础上，连续启动3、4月租金减免工作。截至6月30日，完成800余家企业摸排，帮助600余家企业开展房租减免申请，累计减免房租金额一亿元以上。

### ■ 转型升级“组合拳”，确保区域重点产业项目有序推进

1.5

亦庄盛元稳步推进北京亦庄细胞治疗研发中试基地项目（N9M1）等北京市2020年重点工程项目如期开工，加快推进前期手续报批，仅用一天半时间取得N9项目的施工许可证。

### ■ 职住防控“立体化”，构建平台企业职工居住安全防护网

33000

亦庄控股积极配合社区、街道做好区内300余家企业，3.3万名产业人才公租房疫情防控排查、联系工作。

5

青年公寓建筑面积11.79万平方米，入住了66家企业的近6000名员工，亦庄控股创建并总结“抗疫五法”有效开展防疫工作，将“党建引领、科学防治、联防联控、文教宣传、监督检查”全方位推进。

0

截至目前，实现亦庄控股全系统3400余名员工新冠肺炎感染“零纪录”；平台园区、楼宇、公寓新冠肺炎确诊、疑似“零纪录”。





# 共建、共享、共融 亦庄控股创新平台党建工作模式

■程东理



2017年亦庄控股十九大宣讲启动会

国有企业是中国特色社会主义的重要物质基础和政治基础，是我们党治国理政的重要依靠力量，必须一以贯之坚持党对国有企业的领导这一重大政治原则，全面加强党的建设，不断提高党建工作质量，以高质量党建引领高质量发展。坚持党的领导、加强党的建设，是国有企业的“根”和“魂”，是独特优势也是肩负的重大使命。

创新意识，在北京经济技术开发区已经成为每一个人深入骨髓的思想。亦庄控股党委创造性地提出了“平台党建”的国有企业党建工作新模式，也正是在习近平新时代中国特色社会主义思想指引下，立足国有资本投资运营平台，结合园区经济和楼宇经济特点，推出的党建创新举措。

党的十八大以来，亦庄控股党委积极创新工作模式，在实践探索中不断发展完善，逐渐形成较为成熟系统的理论体系和实践成果。亦庄控股党委通过与园区企业共同打造一个共建共享的大平台，在平台上真正发挥国有企业党建工作优势，将产业新城运营商与利益相关方的力量凝聚起来，将园区内各企业的力量凝聚起来，将科研生产服务等力量凝聚起来，实现了共强党建、共享资源、共融发展。



## 共强党建

亦庄控股经过多年发展，逐步拥有了聚焦产业服务和产业促进的核心竞争力。公司相继建成产业园区、定制厂房、特色楼宇、创新科学园等产业促进平台，管理运营众多的园区和楼宇，承载大量的科技创新企业以及世界500强企业和上市公司。

在与大量园区企业长期互动过程中，亦庄控股党委以高度的政治责任感敏锐地洞察到，企业高速发展背后的隐忧是党建工作的相对滞后。调查发现，园区企业大多数为非公企业，因种种原因有的没有建立党组织，有的建立了党组织但党建基础薄弱、推进工作难度很大。数千名共产党员在这里的归属感不强，没有很好地发挥先锋模范作用。面对如此众多的企业和员工，如何发挥国企党建优势，凝聚企业力量、统一企业思想、服务产业发展，成为摆在亦庄控股党委面前的一道难题。在前期摸底、调研的基础上，亦庄控股党委结合自身特点，提出了开展平台党建的战略构想。

所谓平台党建，就是以平台公司党组织为圆心，

充分发挥国有企业党组织的示范带动作用，通过思想引领、组织引领、目标引领3个维度，建立与平台企业党组织共建联建工作机制，真正为企业发展破解难题。通过整合资源打造价值共同体、命运共同体、发展共同体，从而形成“你中有我、我中有你”的大企业党建格局，共同为区域经济社会发展贡献力量。

为更好地开展工作，亦庄控股党委在每一个园区及楼宇中，都设有一站式服务中心。在生物医药园、隆盛工业园、北工大软件园等几个辐射带动性强的园区，还设有新时代文明实践中心、亦企服务港。这些服务机构作为平台党建的载体，硬件建设上能满足企业沟通交流、查阅资料、开展团建等需求；软件建设上通过组织名企分享论坛、文体比赛、志愿服务等各类活动，使“硬件更硬，软件不软”，潜移默化、润物无声地传播主旋律、弘扬正能量。同时，亦庄控股党委积极构建园区企业服务体系，帮助企业解难题，提升党组织影响力。通过这一系列举措，原本“形不散神散”的企业有了平台党建这个“魂”，做到了“形不散神也不散”，实现了共赢发展。

博大建设美丽工地







2017年永康公寓 梦想家园公益活动



## 共享资源

如何实现两者深度融合，如何解决党建工作与企业经营“两张皮”，是开展平台党建的重点和难点。通过组织力量指导企业发展路径，平台党建把企业经营活动和党的奋斗目标联系起来，共同构建企业内部以及企业和社会的和谐关系，促进企业健康发展。瞄准平台企业需求，亦庄控股党委创造性地解决企业发展中遇到的新问题新情况，增强与企业的黏合度，从需求服务入手，形成共赢关系抓党建。

亦庄控股党委从提供科技创新孵化空间到资源对接、资本对接，从基础性保障性服务到科技创新成果知识产权保护，组织开展各类创孵活动和创业大赛，全方

位、立体化为平台科技创新企业搭建全产业链服务模式，真正实现了科技创新“金点子”落地生根、步步深入，搭建起了一站式创新创业服务生态。平台党建为创新领航，就是为科技创新和产业发展创造条件、营造氛围，调动各方面积极性，让每一个有创新梦想的人都能专注创新，让每一份创新活力都能充分迸发。亦庄控股党委以平台为枢纽，一手牵着“三城”（中关村科学城、怀柔科学城、未来科学城）“大院、大校、大所”的创新能力，一手握着科技成果转化的最佳途径。通过“政产学研金服用”的协同发展势能，最大限度地激发政府引导力、企业微观活力、科研机构研发动力、金融



北京经开置业客户服务中心

市场投资潜力、市场需求考验力，切实解决企业发展难题的同时，促进科技创新。

运用好平台党组织优势解决企业共性需求。北京亦庄生物医药园是北京新药研发的主战场，人称“中国人提升健康质量的大熔炉”。为了把熔炉的“火”烧得更旺，亦庄控股斥资2亿元建设公共服务中试平台，企业可以在公共平台上进行实验。这为企业解决了采购高额实验器材的烦恼，提升了企业的创新效率。本着这样的思路，亦庄控股党委深入剖析企业的共性需求，为企业提供人才对接、产业上下游对接、成果转化对接的大平台，尽力满足企业的需求，服务企业创新发展。

## 共融发展

坚持思想政治工作开路。思想是行动的先导，是总开关、总闸门。亦庄控股党委牢牢把握党建规律，与时俱进做好平台企业员工的思想教育引导工作，把大家的心凝聚在一起，形成干事创业合力。党委以平台党建为中心，在园区和楼宇中建设方针政策讲习所、理论会客厅，创建微信公众号、网站、报纸杂志等多位一体的平台媒体矩阵。通过构建覆盖精准、立体及时的传播网络，全面宣传贯彻党的主张、党的决定，为平台企业引“发展之路”“思想之路”，牢牢掌握平台的意识形态主阵地，确保党的领导更加坚强有力。

创建“亦家园”党建工作品牌。亦庄控股旗下的永康公寓，入住人员近万人，隶属于经开区近百家企业。为凸显党组织的政治引领力、增强企业发展助推力，提升平台企业员工凝聚力，让广大外来务工青年安居乐业、筑梦亦庄，亦庄控股党委以特色“党建+”形式为特点，创建了“亦家园”党建工作品牌。通过组建“亦家园”爱心联盟和志愿者服务队，联合工会、社区、青年汇等服务机构共同打造一个融说事议事、便民服务、文化娱乐功能于一体的综合服务平台。居住在这里的年轻人亲切地称它为“红色亦站”。

企业有困难首先想到的是找党组织，通过开展企业吹响“困难哨”，平台党组织接哨报到，使企业对党的认同感不断增强。“吹哨”“报到”的过程，不仅成为解决企业困难的过程，更成为彰显党组织凝聚力的过程。

## 创新平台党建工作模式的启示

依托平台党建模式，通过织密组织网，促进不同区域、不同机构党组织和党员实现组织管理全覆盖；通过构建服务网，完善国企服务园区企业、科研服务生产、后方服务一线的服务格局；通过畅通信息网，促进党组织之间信息融通、思想融动、力量融合。





博大世通党员提案制党建品牌

亦庄控股党委在创新工作模式实践中，有效提升了党建工作质量，有力促进了企业生产经营。

加强国企党建工作，必须始终坚持融入中心。国有企业作为党执政兴国的重要物质基础和政治基础，不仅具有经济属性和社会属性，更具有政治属性，这就要求国有企业必须始终牢牢把握习近平总书记在全国国有企业党的建设工作会议提出的“六种力量”的定位，一以贯之坚持党对国有企业的领导这一重大政治原则，注重把党的领导融入公司治理各环节，把企业党组织内嵌到公司治理结构之中，实现党建工作与企业中心工作的深度融合。创新工作模式不是就党建论党建，而是将党建工作理念、党建工作制度、党建工作机制、党建工作内容、党建工作方法与企业的经营管理理念、经营管理制度、经营工作机制、经营管理工作内容、经营管理工作方法相融合，将党建融入生产经营管理工作环节，以党建服务中心工作、以党建引领企业发展。

开展基层党建创新，必须坚持问题导向。发现问题、解决问题，既是发展进步的外在压力，也是实现自我提升、自我完善的内在要求。创新平台党建工作模式探索初期，亦庄控股党委面临着多方面的问题和挑战。从公司体制角度看，园区企业构成多元化，党建工作起步晚，需要从共同发展方面“破题”，真正让园区企业认识到党建促进发展的作用；从生产经营角度看，园区企业经营压力大，人员编制不充足，党组织薄弱等等难点。通过一段时间的平台党建工作模式，改变了亦庄控股和园区企业之间单纯的经营交流、双方党建工作各自为营、孤军奋战的单一格局，实现了共享资源、共强党建、共融发展；同时，较大程度上改变了园区企业党建工作水平参差不齐的现象，提升了党建工作效率，丰富了党建载体，激发了党组织和党员的活力，赢得了与园区企业共同成长与发展的良好机遇，形成了各单位之间互相促进、共同发展的良好局面。

# 全面从严治党打造优质营商环境

■程东理

“从严治党也是生产力”，生动地诠释出抓党建和抓发展的逻辑关系。亦庄控股立足经开区建设，成为营造绿色政治生态的重要一环，把风清气正的经营服务举措作为优化营商环境的基础。

长期以来，亦庄控股纪委、纪检监察部门围绕集团中心工作和全面从严治党总体部署，协助党委抓好从严治党制度建立、廉政教育、检查考核等重点工作，持续深化纪检监察体制改革，强化对权力运行的制约和监督，严肃查处违纪违法问题，努力建设高素质专业化纪检监察干部队伍，为集团疫情防控和深化改革提供了坚强纪律保障，推动全面从严治党主体责任向基层延伸。

## 把监督挺在疫情防控前沿

突如其来的疫情，对亦庄控股纪委、纪检监察部门都是一次重大考验。始终把人民群众生命安全和身体健康放在第一位，把疫情防控工作作为当前最重要的工作来抓，亦庄控股纪检监察部门积极主动履行纪检监察职责，为打赢疫情防控阻击战提供坚强纪法监督保障。

纪委、纪检监察部门紧扣“六稳”“六保”，强化监督检查。立足职责定位，按照市纪委监委的统一部署，严格落实疫情防控和复工复产要求，围绕落实减税降费政策、帮扶中小企业等关键环节，有力推动相关政策落地、企业深化改革、重点项目开展，取得明显成效。

新中国成立70周年群众游行活动中的全面从严治党方阵





疫情当前，亦庄控股纪检监察部门深刻思考如何在发挥好纪检监察机关监督保障执行作用上下功夫，针对亦庄控股多业态平台的特点，根据不同阶段的不同指示、不同任务、不同要求，结合防控工作实际，找准监督的主战场在哪、重点在哪、方向在哪，扑下身子检查，深入基层督导，着重发现问题，找准方向整改，确保各项防控措施落实落地。关键时刻靠前指挥，指明的是方向，体现的是责任，凝聚的是力量，彰显了纪检监察部门的使命和担当。

### 把反腐败和监督工作融入管党治党全局

亦庄控股纪检监察部门坚决贯彻落实党中央决策部署，坚持党中央决策部署到哪里，政治监督就跟进到哪里，牢固树立“四个意识”，坚决做到“两个维护”，确保党中央政令畅通。

亦庄控股各基层党组织的领导班子成员，拿到了“双6条”责任清单、“六查六看”等8份文件。每位基层领导班子成员的党风廉政建设重点项目是什么，解决



新中国成立70周年阅兵式上的亦庄控股力量

了什么问题，建立了哪些制度，都要一一记录在案，充分体现流程管理，过程监督。其中，“围绕六个聚焦，强化监督检查”的做法，受到了市纪委监委主要领导的充分肯定。聚焦不担当、不作为等形式主义、官僚主义问题开展监督，先后对11名党员干部、监察对象进行了

追责问责，有力推动了主体责任落实。

全面从严治党的责任和压力必须传导到“关键少数”，每个问题都要直击痛点，要让领导干部感到手心冒汗、后背发凉。履责情况要接受评议，纳入个人的廉政档案，落实主体责任真不能光说不练。

## 打造新时代纪检监察铁军

纪委、纪检监察部门下大力气强化自身建设，打造过硬纪检监察队伍。在扎实推进纪检监察机构改革中，积极适应新形势新任务新要求，不断优化工作流程，通过创新组织方式、完善二级公司纪检干部专职化制度机制，不断深化“三转”要求，确保改革各项任务落实到位。

坚持抓班子带队伍。强化自身建设，充分发挥集团纪委兼职委员作用，积极参加纪检监察业务工作，提高履职能力。创建“学习型”机关，定期集中学习《规则》《规定》等党内法规和《监察法》《刑法》等国家法律法规，努力提升纪检监察干部能力素质。

多措并举开展培训。通过集中自学、主题宣讲、专题授课、交流研讨等多种形式，不断加大对纪检干部业务培训力度；选拔2名业务骨干参加上级机关以干代训，在实战中锻炼能力素质；组织机关纪检监察干部参加市纪委业务培训，着力提升发现问题、处置问题能力。

纪检部门重视队伍的纪律教育，强化规矩意识，确保正确的政治方向。坚持把市委巡视问题整改作为纪委的重要任务和履行监督责任的有力抓手，严肃认真督促巡视巡察整改工作，推动“汉阳生活广场”巡视反馈问题真改实改、彻底整改。如果纪检监察干部不敢“黑脸较真”，就要让他们“红脸出汗”。通过压实纪委监督责任，推动基层纪检干部进一步履行全面从严治党主体责任。

## 聚焦中心任务，开展全方位监督

纪检监察工作日常监督进一步强化。亦庄控股纪委今年列席董事会、总经理办公会及其他涉及“三重一大”事项的专题会议30余次，进行全程监督。聚焦选人用人，出具党风廉政回复意见54人次。聚焦“接诉即办”落实情况，分析研判问题线索，督促相关单位及时解决共性问题。聚焦监督监察对象，强化日常监督。



亦庄水务参观东城区反腐倡廉警示教育基地



亦庄控股援建新疆和田搭建厂房

紧盯节点，强化监督执纪。在春节、五一、端午等节前进行廉政提醒，推送10余条廉洁短信及公众号，有针对性地提出纪律要求；针对违规使用公车、违规收送礼品礼金等“四风”问题开展明察暗访；监督检查情况按规定及时上报集团党委和市纪委监委。

以重点项目为抓手，推进专项监督工作。围绕生产经营工作，紧盯项目腾退安置、土地一级开发等重点工作进行监督，督促主责部门和单位落实主体监督责任。通过自查自纠、检查验收、专项抽查3个环节，在全系统开展纠“四风”专项治理，持续保持纠治“四风”高压态势。

创新监督方法，提升监督实效。加快推进“互联网+纪检监察”信息化建设。对“阳光纪检监察智慧监督





平台”进行梳理优化，丰富了专项监督、巡察监督、智慧风控等板块，设计开发了巡察整改反馈、电子廉政档案、公司数字地图等内容，初步实现了智慧监督大数据等功能，分步向二级公司推广，强化智慧监督。

### 让监督有底气更硬气

下一步，根据党中央和北京市关于疫情防控常态化指示要求，亦庄控股纪检部门持续监督、跟进监督、全程监督，探索建立疫情防控监督常态化工作机制，

毫不放松抓紧抓实抓细疫情防控各项措施。

围绕集团中心工作和全面从严治党总体部署，协助党委抓好从严治党制度建立、廉政教育、检查考核等重点工作，推动全面从严治党主体责任向基层延伸。

突出配套制度机制建设，不断深化纪检监察机构改革，落实好“三为主”要求，配强配齐二级公司纪检队伍，建立专项考评机制，深入基层调查研究，形成1~2个重点调研成果参加市纪委监委评选。

坚守巡视巡察政治定位，压实压紧巡察整改主体责任，组织协调好第三轮巡察反馈，力争年底前完成





$$\frac{1}{2} \left| \frac{3}{4} \right| \frac{5}{6} \left| 7 \right.$$

- 1.北京山花工程慈善基金会开展扶贫救助活动
- 2.博大网信党支部活动
- 3.“青年志愿服务大联盟”帮扶张家口下井沟小学
- 4.亦庄控股向内蒙古扎赉特旗捐赠教学用具
- 5.博大兴党日活动
- 6.“青年志愿服务大联盟”关爱天津武清儿童福利院
- 7.亦庄传媒党支部参观明代反腐尚廉文化园



对剩余12个二级公司党组织的巡察任务。

围绕集团深化改革、资产重组、投资决策、工程建设、选人用人等关键环节，积极开展常态化监督；紧盯隐形变异“四风”问题，持续巩固发展集团风清气正的政治生态。加强信息化建设，年内将全市纪检监察专网接入集团纪委，有序推进全市纪检监察机关检举举报平台、综合办案系统上线应用。

坚持以零容忍态度，加大查办腐败案件的力度，确保政治效果、纪法效果和社会效果的统一。针对日常监督、专项检查、线索处置、政治巡察中发现的突

出问题，综合运用监督执纪“四种形态”。

加强日常教育培训，用好“亦庄清风讲坛”、亦廉之家等平台，组织好《规则》《规定》学习，开展好19张光盘培训，采取以干代训、以案代训、专题培训等方式，全面提升纪检监察干部能力素质，打造忠诚干净担当的纪检监察铁军。

风清气正的投资环境虽不直接出产真金白银，却可以为持续健康发展打下坚实基础。坚持正风肃纪反腐各项任务一抓到底、落地见效，为企业改革再出发提供纪律保障。



# 亦庄控股“接诉即办”半年报

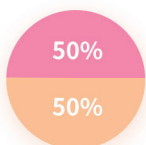
## 党委办公室

### 《《 基本情况 》》

#### ■ 工单数量

截至2020年7月15日

集团办公室共接到经开区分中心转派工单**409件**



- 疫情相关诉求**206件**
- 日常生活类诉求**203件**

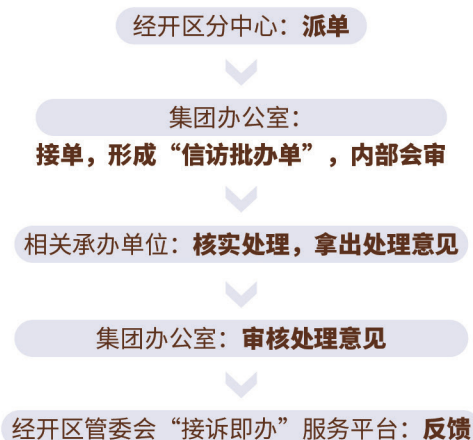
相比工单总数同比增加359件  
其中疫情相关诉求占50%



#### ■ 工单接收途径

- **1月-5月** 分中心通过微信途径转派工单；
- **6月至今** 分中心通过经开区管委会“接诉即办”服务平台系统转派工单。

#### ■ 工单处理程序



### 《《 诉求分析 》》

#### ■ 疫情相关诉求

1. 对园区公寓疫情防控工作不认可、不理解**136件**
2. 对南海子公园暂时闭园的不认可、不理解**29件**
3. 中小微企业租金减免问题的咨询**9件**
4. 核酸检测点相关诉求**22件**
5. 疫情防控政策的咨询及其他**14件**



#### ■ 日常生活类诉求

1. 房产证办理问题**47件**
2. “12平方公里”范围内市政相关问题**15件**
3. 园区、公寓日常物业管理问题**99件**
4. 在建项目、保障性住房管理问题**5件**
5. 其他诉求



## 充分利用“接诉即办”机制，聚焦疫情焦点难点 及时回应百姓关切，帮助平台企业复工复产

从疫情发生至7月6日

共受理疫情相关来电**205件**  
群众对疫情关注的重点不断变化



- **疫情防控前期：**湖北地区人员相关问题反映比较集中。
- **春节假期结束后：**返京人员增多，返京人员出入公寓和对园区防控措施不理解、不到位问题反映较为突出。
- **6月新发地聚集性疫情期间：**热线反映公园、购物中心等公共场所防控不到位，核酸检测机构周边区域秩序等件数增多。

### ■ 办公室采取三点工作措施：

一是每日汇总当天诉求情况，逐列明处理结果。

二是快速反应，加快办结，最快在24小时内回复处理结果。

三是由“接诉即办”尝试“接诉自办”。

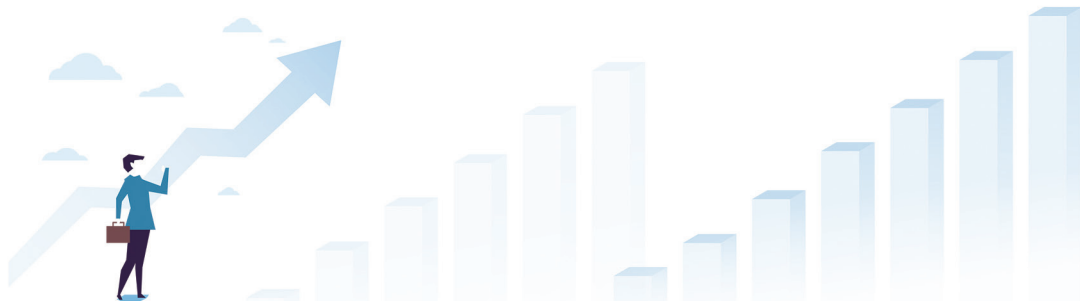


## 《《 下一步工作 》》

一是进一步强化组织领导，把确保“响应率”“解决率”“满意率”指标落实到人。

二是创新工作机制，将“接诉即办”转化为“未诉先办”，努力从源头上减少群众诉求。

三是勇于担当，逐一解决，切实提高“接诉即办”解决率、满意率。





# 战斗堡垒

“欲筑室者，先治其基。”基层党组织是党的组织体系的基本单元，是党在社会基层组织中的战斗堡垒，是党的全部工作和战斗力的基础。构成了党执政大厦的稳固地基，这是我们党的巨大组织优势。

亦庄控股党委传承“支部建在连上”光荣传统，突出强调把全面从严治党落实到每个支部、每名党员，形成了大抓基层、大抓支部的良好态势，取得了明显成效。当前，推进伟大斗争、伟大工程、伟大事业、伟大梦想，必须把党支部建设放在更加突出的位置，提升组织力，强化政治功能，全面提高党支部建设质量，不断夯实党长期执政的组织基础。



## FIGHTING FORTS



# 博大建设： “美丽工地”再升级

■杜嘉颖

2012年，亦庄控股成立了“美丽工地”工作小组，带领博大建设践行美丽中国和生态文明理念。

“公司认真研究承接项目特点，形成了规范之美、管理之美、生态之美、和谐之美、文化之美、创新之美的‘六美’核心理念”。随后，公司党委创建了“美丽工地·建设有你”党建品牌，使公司基层党建工作更加规范化和精细化。

在工程实践中，公司党委提炼出12条具体实施细则和45个推荐做法，收获了累累硕果。获得52项专利、3项著作权、56项QC成果获奖（市级以上）、14项企业标准。多个工地荣获“北京市建筑结构长城杯金杯”和“北京市安全绿色文明施工样板工地”称号。

针对施工项目部分布在不同区域，难以集中开展党建学习教育的现状，2017年博大建设党委创造性提出“双讲党课”学习品牌，党支部书记通过“讲党课”的形式，定期传达各项会议精神，侧重于系统全面。项目经理积极落实“一岗双责”“党政同责”，在班前会后进行宣贯，侧重于及时有效。把上级党组织的文件精神和工作要求传达给每位员工。两种方式相互配合、相互补充，激发了广大党员干部干事创业的精气神。同年，公司党委又创建了“干部大讲堂”党建模式，先后共开展了17期“干部大讲堂”讲座，累计参加人数达1080人次，覆盖了全体员工。

博大建设制定并下发公司党委、领导班子成员、党支部书记2020年度全面从严治党主体责任清单，与重要岗位签订责任书，将压力和责任分解到个人。修订完善公司《全面管理体系文件》，形成11册共18个基本



亦城财富中心（第一个“美丽工地”项目）





2020年主题党日活动



博大建设党委书记颜刚讲党课



亦城茗苑社区“周末大扫除”活动

体系文件；修订完善《内部控制管理手册》，新增权限清单160个、流程清单137个，并加入风险点，保证全过程控制。通过中质协贯标体系审核、集团专项风控检查、公司定期内控检查等工作，督促规章制度的落实，加强公司权力运行的制约和监督。

今年，在北京市建筑施工总承包壹级企业市场行为信用评价中，博大建设跻身北京市前十，成为北京市壹级施工总承包第一梯队。其承建的经开区首个共有产权房已完成验收。燕东和中芯国际等电子厂房工程、大兴国际机场噪声区安置房等民生工程、青岛芯恩等外埠建设项目都在有条不紊地进行。

博大建设党委在提升业务水平的同时，积极承担社会责任。新冠疫情防控战役打响以来，除完成公司内部防控外，立足于博大建设企业定位，积极践行初心使命，完成格林豪泰观察点施工任务，改造观察房间81间。完成永康商务酒店观察点污水处理设备围挡隔离。先后3次支援经开区引进口罩生产企业。配合建设局对区内其他建筑工地进行筛查等一系列上级交付的任务。先后派遣30余名干部下沉到经开区防疫一线，号召公司全体成员积极参加社区防疫工作。公司党委主动与亦城茗苑社区党支部进行对接，了解社区工作的难点，下发了《关于组织在职党员积极投身社区疫情防控工作的通知》，要求公司全体党员积极参加社区防疫工作。积极组织14名党员到亦城茗苑社区开展“周末大扫除”活动，进一步深入开展爱国卫生运动，助力全面打赢疫情防控阻击战。公司党委下发《关于组织公司员工积极投身社区疫情防控工作的通知》，号召公司全体员工积极参加社区疫情防控工作。并根据亦城景园社区疫情防控需要，安排13名员工到亦城景园社区参加疫情防控工作。哪里有需要，哪里就有博大建设党员的身影。

强根铸魂抓党建，踏石留印见实效。接下来，博大建设党委将持续深化升级版“美丽工地”党建品牌内涵，把党建优势转化为企业高质量发展优势，牢牢把握“以高标准党建促高质量发展”的工作思路，为亦庄控股集团深化改革提供坚强政治保证和组织保证。





## 博大世通： 时间没有断点

■ 肖颖辉

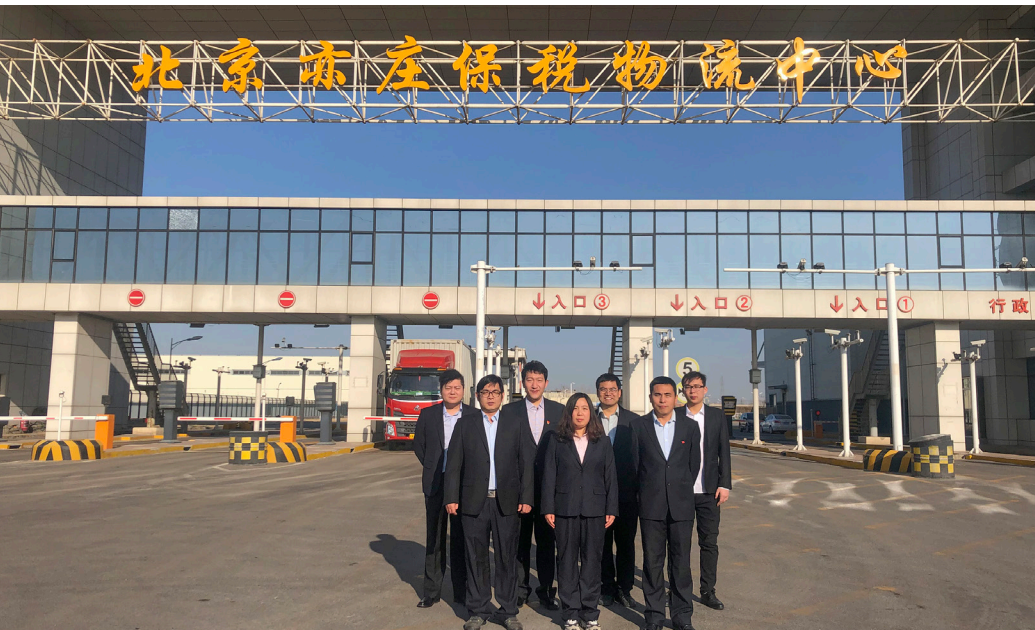
“这种7×24小时不间断进出区服务，不仅帮助企业实现不间断备料生产，大幅提高生产效率，还降低了企业资金的周转成本。”京东方科技集团股份有限公司生产线进出口部负责人张海宁对北京亦庄保税物流中心一直为企业提供7×24小时通关服务，给予了高度评价。

7×24小时通关服务，是北京亦庄保税物流中心运营公司博大世通多年来日日夜夜风雨无阻的坚守。开

创全国首个7×24小时现场通关服务模式，需要博大世通在有限的人力调配基础上，无论炎炎夏日，还是风雪寒夜，那盏亮在保税物流中心岗位上的灯下，都有值班员的身影，这是亦庄控股党建品牌“奋斗者”精神的体现，也是对博大世通服务意识和管理水平的长期考验。

当疫情袭来时，博大世通运营的保税物流中心成为这场战“疫”输送“粮草”和“铠甲”的“大动脉”，于是又一个“7×24小时服务”出现了，保税物





- 1
- 2

3
- 1.7x24小时通关服务中心工作人员合影  
2.7x24小时通关服务中心日常办理业务  
3.年度党员提案制工作会-党员汇报提案内容

流中心成立了7×24小时防疫物资保障服务组，提供一个“7×24小时”物资保障服务。物资保障工作涉及企业众多，采购、物流、存储、分拣、发放等日常工作量非常繁重，物资保障组“三班倒”，全天候无休息为企业提供服务保障。由于口罩等防疫物资厂家通常晚上出货，无论几点接到取货通知，保障组都第一时间派车辆和人员进行取货、分拣、贴签等工作。

时间，在博大世通这里没有断点，总有“通关人”将一个24小时接续上另一个24小时，将一个7天连接到另一个7天。而带来的效果，则是为园区企业提供了经营上的便利。

7×24小时通关服务始于2012年，这背后是博大世通探索为园区企业提供服务的实践。为了强化自身运营能务和服务水平，博大世通党支部结合公司自身特点，创新开展了“党员提案制”工作，研究制

定了《关于深入开展“党员提案制”工作的实施意见》，并将其纳入党建常规工作，形成长效机制，创建“党员提案、民主先行”的党建品牌。

博大世通党支部每年面向全体党员、群众广泛征集提案，积极听取对公司发展等方面的建议，并第一时间按照登记、拟办、承办、督办、答复、监督等流程，尽快研究落实每份提案，努力将党员的权利、义务统一到党员提案制的认真落实上，切实做到民主先行。

自党员提案制工作实施以来，共收集了110份党员提案，每份提案都经过细致调研、认真分析，并提出了具体建议，内容涵盖了公司发展战略、党的建设、业务运营、安全生产、财务预算管理、工会生活等多方面。提案的转化落实率达100%，帮助公司破解了一些发展难题、实施了一些发展项目，员工切实把“提案制”当成

了为企业发展建言献策的重要平台。每年参与提案的员工占总数的80%以上，党员100%参与，大多数党员与群众结对共同完成提案，充分发挥了党员的带动作用 and 主体作用，进一步凝聚了党员群众力量。

例如，根据党员与群众结对提出的《7×24小时现场预约通关服务》的提案建议，公司专门设立了通关服务中心，开展了7×24小时现场通关服务，服务成效受到了入驻企业的一致好评。还有，根据党员与群众结对提出的《关于发展跨境电商保税物流服务》的提案建议，公司结合适应首都功能定位调整和经开区产业转型升级的需要，建设了保税直购中心，并已在全国范围内开设了17家实体店，得到了消费者的信赖和广泛好评，也进一步推动了公司业务发展。再有，根据党员提出的《创新公司党建工作的思考与建议》的提案内容，公司编制印发了《党员年册》，使各项党建工作有布置、有落实、有记录、有检查、有总结，使公司党建工作更加规范有序、有章可循。2018年，根据党员提出的《设立廉政监督员，进一步加强党风廉政建设》的提案建议，结合公司党支部实际，将党

小组进一步调整优化，切实覆盖公司各部门及下属企业，并在各党小组设立监督专员，在党群工作部设立纪检监察岗，分别从多方面开展日常学习教育、纪律监督等工作，不断健全完善监督体系，扩大廉政监督的辐射面，进一步加强党风廉政建设工作。

通过实践和经验积累来看，党员提案制工作在尊重党员权利、落实党员义务、汇集党员才智的基础上，进一步促进了党员群众融合，深化了党的群众观点，提升了党员意识和党组织意识。党员提案制工作切实推动公司党支部实现了“四个统一”，即党支部工作与企业发展工作统一，党组织的统筹引领作用与党员先锋模范作用统一，党员权利与党员义务统一，党建工作与群众工作统一。通过党建品牌创新，进一步发挥了党员先锋模范作用，并与业务发展相结合，切实做到民主先行，不断推进党建工作创新、推进公司做强做大。

一份提案就是一份智慧，是一份职工热爱企业，不断推进企业运营管理和水平提升的“锦囊妙计”，更是党员联系群众，履职尽责的创新探索。



党支部各党小组监督专员日常培训



# 博大网信： 强劲动力来自每个人的努力

■ 朱岩信

在新冠肺炎疫情袭来时，博大网信并没有慌乱，他们用三场硬仗展示了在平时做足功夫，关键时刻才能拉得出、顶得住、打得赢的勇气和作风。第一场胜仗：自2月3日起，仅用4天时间突击完成经开区集中观察点格林豪泰酒店弱电改造工程；第二场胜仗：2月13日起，配合智能院落落实博兴街道下属13个小区、4个党

建工作站共计32台应急监控的安装任务。第三场胜仗：博大网信研发团队经过7个日日夜夜奋战，经过反复修改、反复测试，于2月4日完成了“战‘疫’金盾”H5页面系统的研发上线工作。这三场硬仗为经开区和亦庄控股疫情防控基础设施建设作出了贡献，践行了疫情防控与生产经营工作两手抓两手硬的总要求。



“用圣歌重温党的初心使命，坚实永远跟党走步伐”博大网信支部共建主题党日活动



面对突如其来的新冠疫情，博大网信党支部扎实做好疫情防控工作，取得了阶段性胜利。面对经开区疫情防控工作需要，支部高度重视，对公司全体人员发布报名加入经开区疫情防控工作后备队通知，积极号召全员主动参与经开区疫情防控工作，服从经开区疫情防控工作总体指挥与领导，公司领导先后多次到下沉干部疫情防控一线进行慰问，全体党员、中层以上干部、入党积极分子报名率均达到100%，全体员工响应率100%。公司先后选派了11名干部参加经开区疫情防控一线工作。党员领导干部冲锋在前，主动担当，按时到岗到位。设立实施岗位AB角工作制度，减少人员聚集，防止疫情扩散蔓延，并科学有效保护了公司生产经营实力，做到疫情防控和生产经营两手抓两不误，关键时刻展现出网信团队“动车组”企业文化的凝聚力与战斗力。

自2011年博大网信创建特色的“动车组”企业文化以来，为使党建工作与公司业务发展更好地相结合，在企业经营发展中发挥实效，在公司党支部引领下，按照“加速安全、平稳；动力多源、形成合力；目标明确、步调统一；加强监督、注重信息反馈；管理有序、合力调配；亲密团结、完善机制”的“动车组”企业文化核心要素。强调公司每个部门、每名党员、每个员工都犹如一节节带有动力装置的车厢，号召每名员工都以尽心守则、努力拼搏的态度发挥自己最大的潜能，对本部门的业务发展发挥巨大的承载作用，对企业的做大做强发挥巨大的牵引作用。

博大网信充分发挥企业文化的旗帜和向心力凝聚作用，不断丰富“动车组企业文化”内涵，将其赋予新的生命细胞，达到“发展使命清晰、核心特色鲜明、工作目标精准、架构搭建完整”的企业文化价值体系。

博大网信党支部组织全员参与，齐心协力完成了2019世界机器人大会服务保障工作。大会举办期间，公司党支部、工会、团支部联合号召公司及旗下子公司博大网通公司全体员工积极参与到现场服务保障工作中去。全体员工发扬连续作战、攻坚克难、顽强拼搏的精神，整个会期累计投入保障人员200余人次。联合中国移动、中国联通、中国电信三大运营商出动应急通信车

18车次，为大会网络运行安全畅通、信息安全有效管控提供了有力支撑，最终实现了大会通信保障“零盲点、零中断、零故障”的工作目标。

近一年来，为庆祝中国共产党成立99周年、新中国成立71周年，围绕公司“智慧城市通信基础设施运营服务商”的战略目标，公司党支部组织网信、网通公司员工开展学雷锋志愿服务主题宣传活动；参观“5G亦庄领动世界”主题展览；开展了走进“智慧世园”，聚焦网信智城发展党工团活动；组织网信公司党、团领导干部参观北京新文化运动纪念馆；开展了“组织建起来、党员动起来、党旗飘起来、市场闯出来”党团活动；组织党员、入党积极分子积极参加城市志愿者活动；开展了“用圣歌重温党的初心使命，坚实永远跟党走步伐”“走进5G，感知未来”等主题党日活动。

博大网信“动车组”理念入脑、入心，聚集起企业与员工上下同欲共创发展之梦。



2019世界机器人大会服务保障工作



党员参与社区疫情防控工作





## 博大兴博润置业联合党支部： 同抗疫情 共享发展

经开区青年公寓园区的墙上，多了一份《疫情防控倡议书》，鼓励大家坚定信心，战胜疫情，有力促进复工复产步伐。与这份倡议书一起上墙的，还有博大兴博润置业联合党支部34名党员的公开承诺，接受群众的监督。这是联合党支部在亦庄控股党委的领导下，认真履行主体责任，充分发挥党组织战斗堡垒作用，体现了非常时期基层党组织和党员的使命担当。

联合党支部创建青年公寓“人才公寓、共享发展”的党建品牌，寓意“党建引领、服务园区、齐抓

共管、共享繁荣”，按照“发挥特色优势、培育党建品牌、服务科学发展”工作理念，发挥党建品牌的示范带动效应，提升园区自治自管水平，把党建品牌建设成凝聚人心、推动发展、促进和谐的党员领导核心和战斗堡垒。

在抗击疫情过程中，党建品牌作用突出，起到了凝聚人心、推动发展、促进和谐的党员领导核心和战斗堡垒作用。领导干部靠前指挥，带头24小时值班值守，随时提供服务。成立党员突击队、设立党员先锋





|   |   |   |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 4 |
|   | 3 | 5 |

1. 基层党建活动
2. 党员下沉一线坚守岗位
3. 认真开展党建宣传
4. 党建宣传
5. 党员突击队

岗和党员责任区，党员、积极分子全部工作在防控一线轮岗工作，园区集中观察点的党旗和大门口的党支部旗高高飘扬。

为更好地将青年公寓经营管理与党建工作结合起来，创新经开区职工公寓管理模式，解决园区存在的问题，博大兴博润置业联合党支部“人才公寓、共享发展”品牌建设运行半年来，效果显著。疫情期间，联合党支部运用好党建品牌学习园地的作用，三块党建电子屏不间断播放疫情防控知识及宣传口号。联合

党支部与青年工会服务站对接，为学习园地提供1800本书籍，供园区居住人员自主借阅，积极为园区职工便利服务，丰富了职工的精神生活。3名员工向联合党支部递交了入党申请书。联合党支部还积极响应集团倡议，组织开展抗击疫情爱心捐款活动，34名党员共捐款4850元。此次捐款党员干部带头，起到了先锋模范作用，全体党员用行动奉献爱心，为打赢疫情防控阻击战自觉担当起社会责任。

随着疫情防控形势日益严峻，为进一步强化落实主





开展读书会活动



志愿者周斌

主体责任，确保青年公寓园区全覆盖、无死角，不折不扣贯彻落实各项防控措施，经亦庄控股领导提议，适时推出青年公寓楼长制。按照“服从指挥、服务群众、勇于担当”的楼长工作原则，联合党支部在入驻企业当中遴选出6位有觉悟、有热情、有能力、有精力的“四有”楼长，在其他各企业宿管的协同下，共同形成园区疫情防控的基础防线，构建起运行高效的联动机制。通过这种网格化的管理结构，园区有效实现了“横向到边，纵向到底”的管理目标。楼长是园区能够快速将各项防控政策进行宣导落实的有力抓手，也是园区与企业、入住员工进行沟通的有效桥梁，更是扎实落地各项防控防疫标准的最坚实执行者。楼长制的实行初见成效，“三心”效果显著，即管理方放心，园区主体责任落实到位；企业安心，园区防控工作到位，成为企业复工复产的坚强后盾，楼长与园区高度协调，政策和措施落实得快；员工舒心，流程清晰，管理严格，居住环境整洁、生活保障到位，人文关怀丰富。

博大兴博润置业联合党支部全面落实四方责任，实施联防联控，健全完善资产管理方、入驻企业、入

住职工三级防护网络，坚持青年公寓一盘棋，统一领导、统一行动，青年公寓资产方与入驻企业共同签订责任书77份，所有已入住园区职工签订员工承诺书。共收到企业送来6面锦旗，收到入驻企业捐赠的1000公斤次氯酸钠原液及蔬菜、方便面、书籍等物资。

为构筑联防联控的严密防线，疫情防控指挥部针对青年公寓园区招募志愿者，招募者公告一经发出，共招募志愿者14名，志愿者积极参与园区管理的方方面面，参与志愿活动24次。他们既是守门员，又是宣传员；既是安全员，又是绿化员，工作看似简单，实则非常辛苦，正是他们默默无闻的奉献，不为人知的善举，体现了青年公寓上下一心，众志成城，人人为我，我为人人的精神。

“人才公寓、共享发展”的党建品牌在这次抗击疫情的人民战争中，发挥出了核心作用。只要有党旗，有党支部旗飘扬的地方，就有博大兴博润置业联合党支部党员群众活跃的身影，在这里党建品牌不仅是党组织、党员的建设目标，更是党建工作与群众工作“一盘棋”思想，共同努力发展的平台。



## 经开股份： 为园区企业发展保驾护航

“我曾经参加过2003年抗击非典的战役。”也正是在那一年，王家成加入了中国共产党，他当时是某部队司机班的班长，负责往小汤山运送药品。2020年的腊月二十九，已经供职于经开股份北工大软件园项目部的王家成接到了项目部采购的第一批口罩、84消毒液，正是因为有那一次的战斗经验，当他第一次听到

关于疫情的消息时，就首先做出了贮备防疫物资的决定。大年三十，项目部客服、安保、工程、办公室4个部门，加上项目经理王家成7人全体上岗值守。在这个特殊的除夕之夜，为了园区企业的经营和健康，他们已经做好了战“疫”的准备。

大年初一，疫情防控阻击战正式打响，北工大软



天空卫士召开迁址经开区暨成立5周年新闻发布会，总部整体迁入经开区





经开股份与经开企业园党群服务站共同举办“我和祖国共成长”青春践行·素质讲堂活动

件园的防疫工作紧锣密鼓：制定应急预案，进一步加大物资贮备，召开防控工作部署会，全体在京人员到位，下发通知、摸底排查，连夜在园区北门建立体温异常人员的“观测点”。

随着疫情防控形势的变化，防控一线人手紧缺的问题也日益凸显。2月5日，继向全体党员发出倡议积极投身一线工作之后，经开股份党委要求公司疫情防控应急领导小组的班子成员，靠前指挥，每日下沉到所属11个园区的疫情防控一线，现场指挥，严密监测一线动态。

经开股份在防疫复工两条战线上，始终贯彻好“战疫有我”精神，压紧压实疫情防控“四方责任”。发挥好园区临时党支部、“党员责任区”“党员突击队”作用，进一步强化作风建设。在经开股份

组织2020年度全面从严治党（党建）工作会上，公司党委书记、总裁周世义对党建工作进行总结和部署。公司主要领导、班子成员代表分别与部门负责人、党支部书记、党员签订了《党风廉政建设目标责任书》《党支部书记抓党建及意识形态工作目标责任书》，以及《党员意识形态工作责任书》。进一步推进“4311”党员日常评议机制建设。将评议结果与年底党员民主评议挂钩，切实巩固“不忘初心、牢记使命”主题教育成果。

从2015年开始，经开股份首次提出“4311”的党建工作理念，此后，结合党建和经营工作实际，结合党员群众的思想实际，每年提出一个细化目标，为推进党建工作落实、落细找到抓手，使党员的党性意识不断提升，从整体上营造团结奋进、昂扬向上的发展氛围。

连续六年铸造理念内涵，把党性建设抓在日常、严在经常。2015年，在“三严三实”主题教育的大背景下，结合公司二次转型的经营实际，推出党员意识提升工程，提出了全体党员要努力养成的“4311”精神，其内涵是：“四种意识”，大局、合作、股东和创新意识；“三种修养”，党性、知识和文化修养；“一种能力”，破解难题的能力；“一种作风”，勤勉敬业的作风。全体党员精神面貌和党员意识有了明显提升。2016年，在“两学一做”学习教育中，提出“勇于创新、善抓机遇、马上就办、开源节流”的目标，搭起“4311”党课暨沟通微平台。2017年，以党的十九大召开为契机，提出“转变观念，敢为人先”的主题，并初步形成“4311”党建工作考核机制。2018年，以“初心 使命”系列主题党日活动为抓手，提出“首创、奋斗、奉献”的经开情怀，号召全体党员要在集团和公司发展中留下独特印迹。2019年，建设“阳光纪检监察监督平台”项目，开展“4311”党员日常评议机制建设，并将结果带入“不忘初心、牢记使命”主题教育党员民主评议。今年，继续巩固“不忘初心、牢记使命”主题教育成果，以“阳光纪检监察监督平台”为依托，进一步完善“4311”党员日常评议机制。

“4311”的理念在经开股份深入人心，使党员的党性意识不断提升，推动各党支部发挥战斗堡垒作用、激励党员发挥先锋模范作用。通过党建工作主题先行，经开股份党委积极探索企业党建融入生产经营的有效途径，经营管理工作不断迈上新台阶。创新服务形式，结合园区运营，制定出包括“思想建设”“组织建设”“企业成长”3个维度、43项内容的党建服务清单。提升园区硬件和软件水平，为园区企业“量身”定制“服务”。“E7创享家”服务品牌，定期组织小微企业开展创孵活动、投资路演等，邀请行业专家免费入企业开展“一对一定向创业辅导”，协助企业申报各类平台支持资金。园区企业快速成长，出现了一批诸如：天空卫士、蓝箭空间、诺康达医药等市场估值在二三十亿元，具有“独角兽”特征的企业。所属产业园区规上企业年营收总额超过350亿元，产值总额超过230亿元，入园企业年纳税总额超过



经开股份组织开展“战疫有我 发展建功”青春践行座谈会



疫情防控阻击战中的党员责任区



经开股份与经开企业园党群服务站共同举办  
“不忘初心 弘扬传统 园企共发展”主题活动

50亿元，为5万余人提供了就业岗位。

园区企业东方红马（北京）科技有限公司赠送的题为“心系企业 助力抗疫”一面锦旗和防疫物资送到了经开物业中心壹中心项目部，对经开股份在这次防疫复工过程中所提供的帮助表达谢意。同样，园区企业中汇银通达（北京）资产管理有限公司也制作了两面锦旗，分别赠送给经开增值服务中心和北工大软件园物业项目部，“人民好公仆，企业好管家”锦旗上面的两行字，是对经开股份党委、基层党组织，以及每个党员和群众最为真诚感谢和鼓励。



# 盛世荷风

潘清泉 摄

“出淤泥而不染”正是共产党人清廉高洁的品格，以荷为鉴，开展“从严治党”的常态化工作，继承“富贵不能淫，贫贱不能移，威武不能屈”的浩然正气，守住这份如荷花一般的清香。

面对荷花，我们能欣赏到它的美好，感受到它的自尊。自在淡然，坚韧清醒，不为争艳，只为坚守。

一场场冷风，一阵阵苦雨，看似寥落，其实却有铮铮铁骨的气象。苦口清心的莲子，可以止渴、入药。

“接天莲叶无穷碧，映日荷花别样红”，这其中的哲理与诗意值得我们去感悟。

如荷花一样，党员干部要有骨气，有尊严，奉公守法，清正廉洁。



## BEAUTY OF LOTUS

















# 盛世荷風

*Beauty of Lotus*

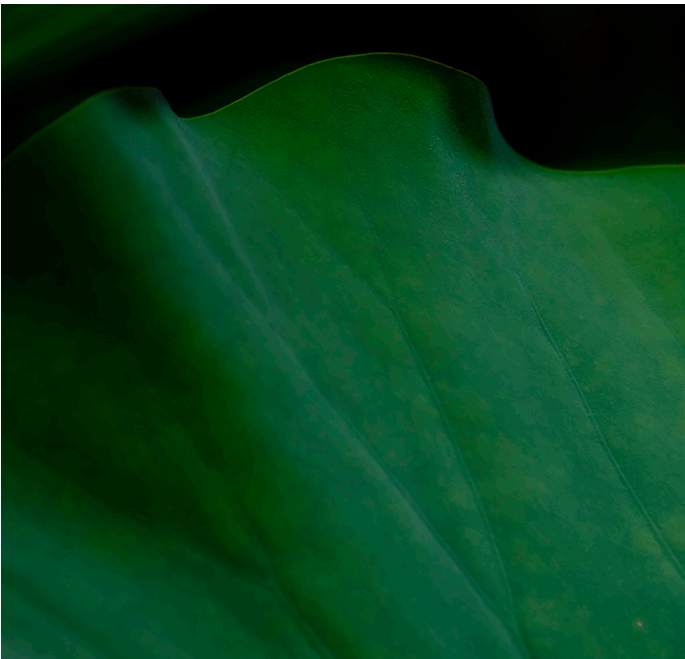
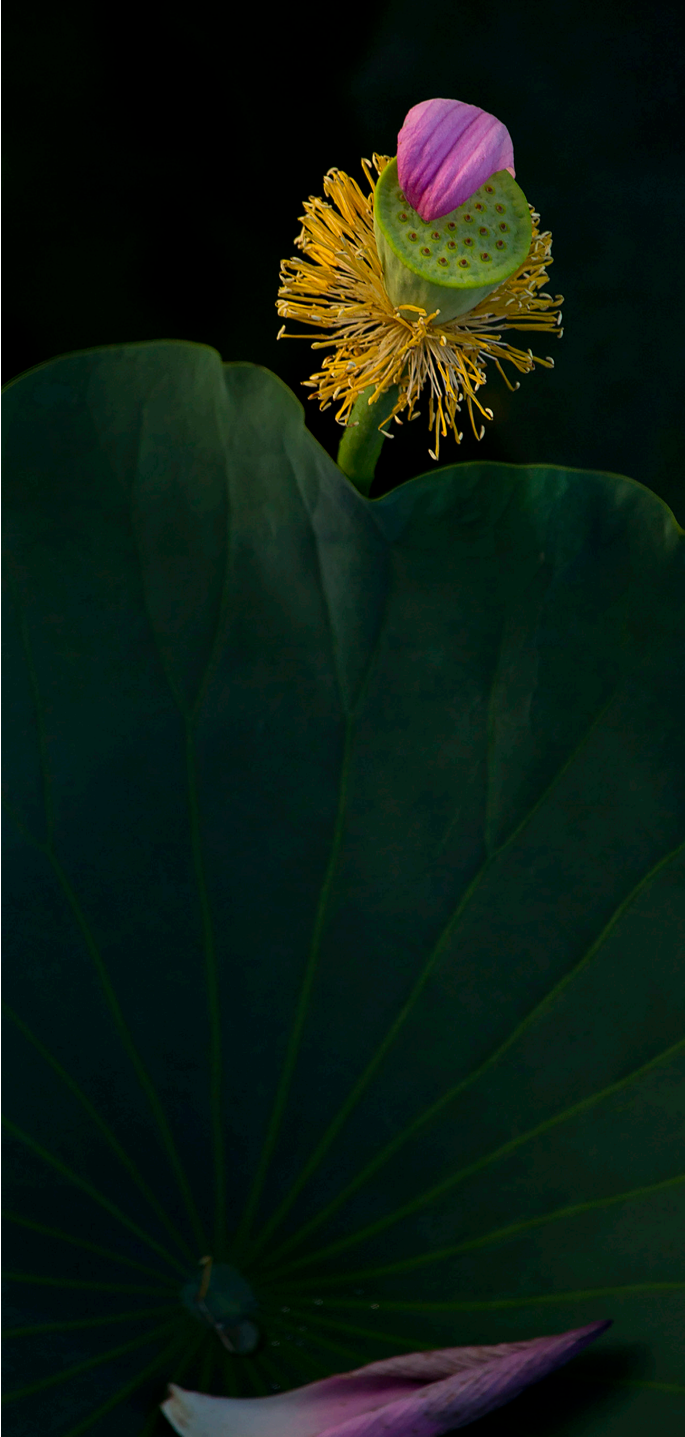
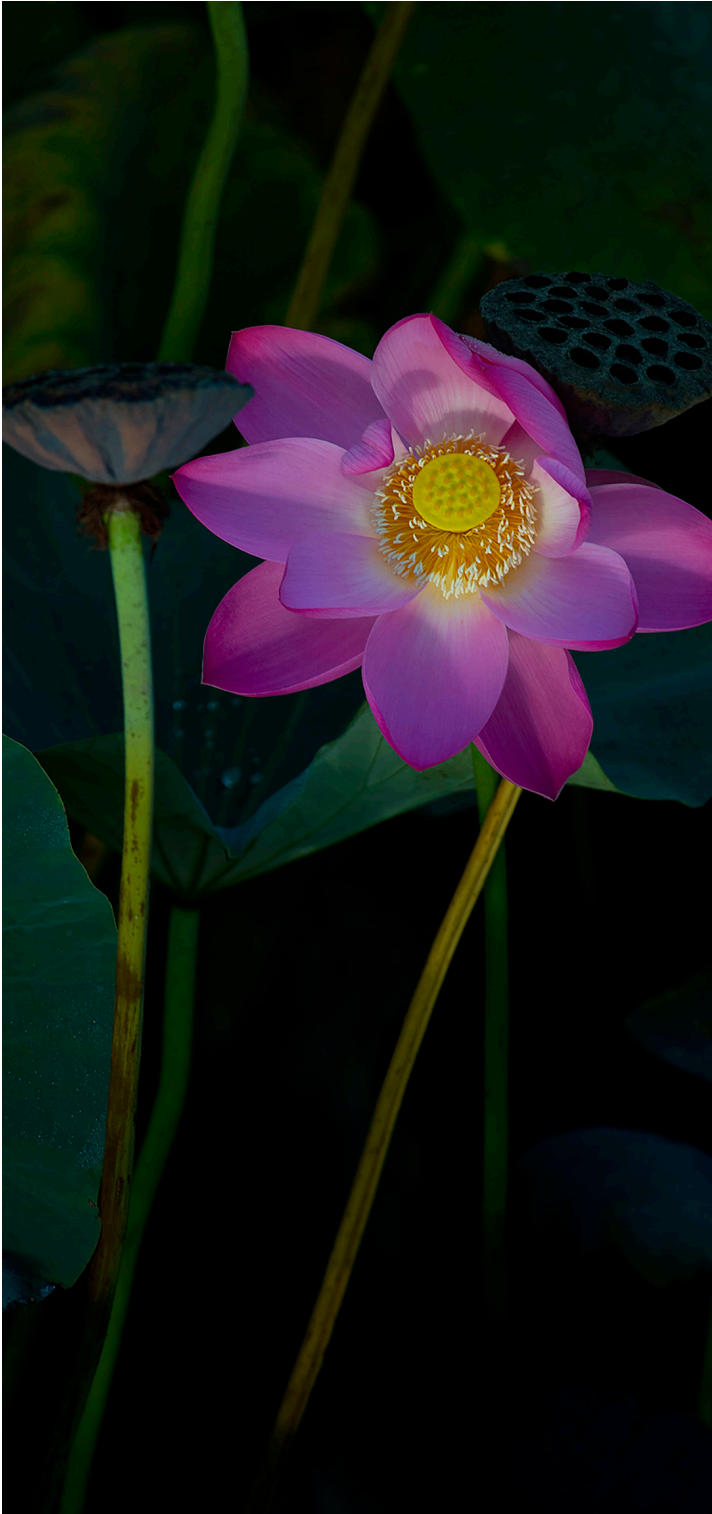




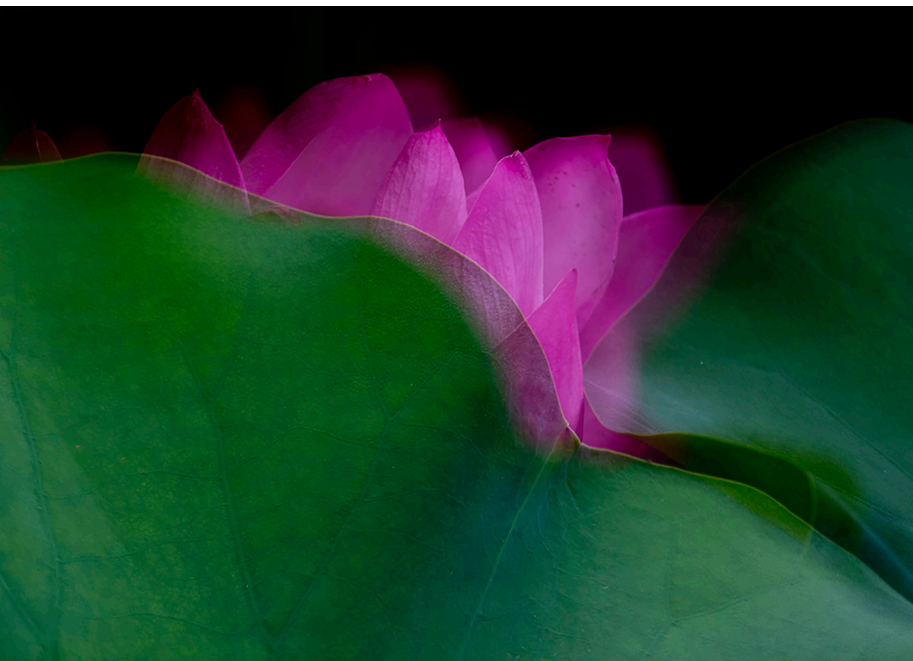
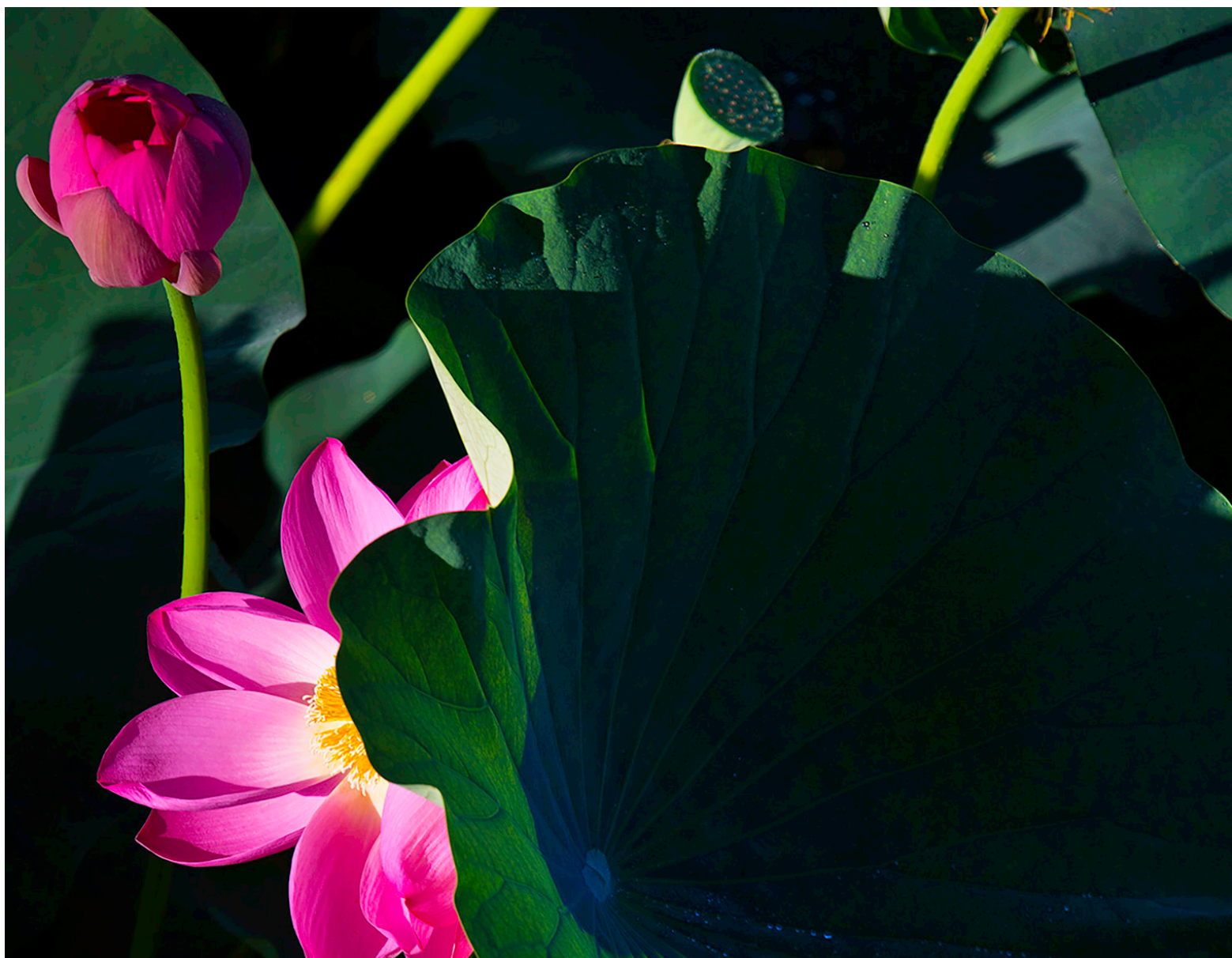


盛世荷風





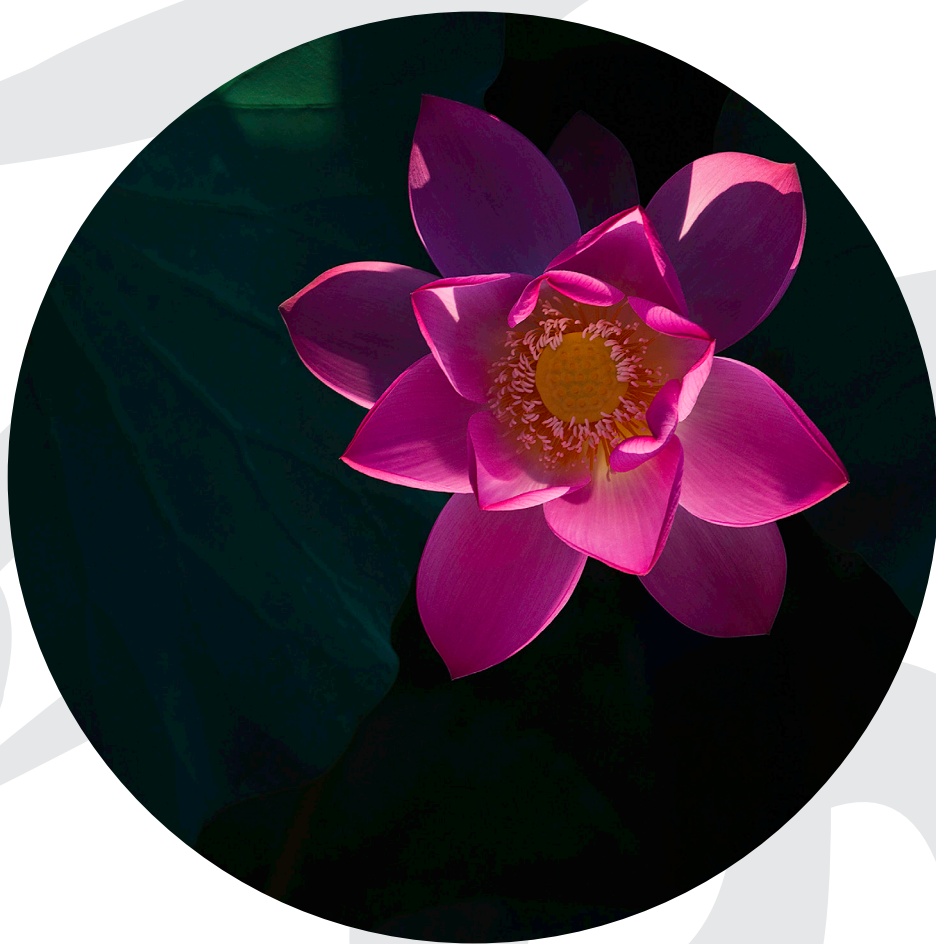


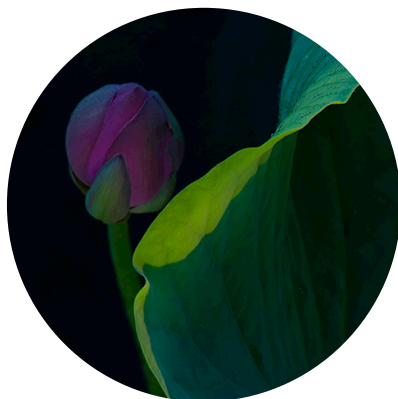
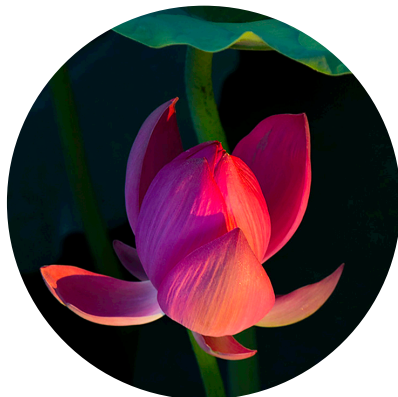




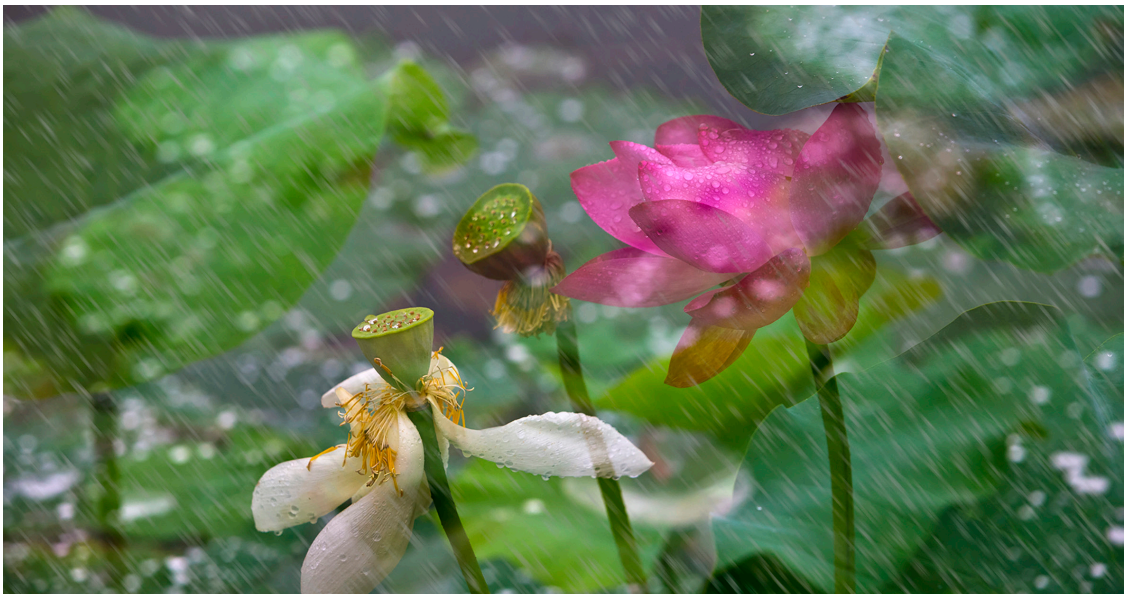












*Beauty of Lotus*



盛世荷風





盛世荷風

*Beauty of Lotus*





亦庄控股  
YIZHUANG HOLDINGS



南海子公园